

湛江市市辖区非机动车公共泊位智慧化提质升级项目实施方案

一、项目背景

非机动车是群众日常出行的主要交通工具，根据前期调研及相关测算，截至 2024 年 6 月，湛江市区内已登记上牌的非机动车数量已达到约 76 万辆，尚未登记上牌的非机动车数量约 30 万辆，已建成的非机动车公共泊位无法满足现有的非机动车停放需求，违停、乱停、插缝停放现象普遍。随着未来互联网租赁自行车的发展，对城市非机动车泊位的需求将进一步提高，为满足非机动车停放需求，改善违停等现象，非机动车泊位智慧化提质升级迫在眉睫。物联网、大数据、云计算等技术手段，目前在对电动自行车等非机动车的实时监控和精准定位的方面已相对成熟，通过技术赋能，可实现从“被动应对”到“主动预防”、从“分散管理”到“系统治理”的转变。

通过前期摸排，结合当前湛江市非机动车停车现状，为有序推进湛江市停车管理工作，促进公共资源高效利用。按照《财政部 发展改革委 住房城乡建设部关于印发<市政公共资源有偿使用收入管理办法>的通知（财税〔2016〕116 号）》，拟采用市政公共资源有偿使用的方式，由湛江市人民政府授权市城市管理和综合执法局作为本项目实施机构，依法依规采取公开招投标方式选择市政公共资源有偿

使用受让方，由市政公共资源有偿使用受让方统筹运营服务并承担市场主体责任，实施本项目的投资、建设、管理、运营，提供便捷优质的停车管理服务，构建布局合理、供给充足、智能高效、便捷可及的公共泊位体系。

二、项目建设内容及范围

项目拟新增公共泊位 **213935** 个，车位分布范围覆盖赤坎区（**70350** 个）、霞山区（**55950** 个）、开发区（**50785** 个）、麻章区（**20250** 个）、坡头区（**16600** 个）。建设内容为非机动车公共泊位划线，智能化建设，配置摄像监控设备、换充电设备及其他便民服务设施。

三 项目运作模式

结合《财政部 发展改革委 住房城乡建设部关于印发<市政公共资源有偿使用收入管理办法>的通知（财税〔**2016**〕**116**号）》，本项目拟采用市政公共资源有偿使用的方式，由湛江市人民政府授权市城市管理和综合执法局作为实施机构，依法依规采取公开招标方式选择公共资源有偿使用受让方，将本项目公共资源相关权益有偿转让给公共资源受让方，公共资源受让方向政府方支付公共资源有偿使用费后取得公共资源的有偿使用权。

公共资源有偿使用权受让方通过引入互联网租赁自行车/电动自行车运营企业投放互联网租赁自行车/电动自行车运营，为运营企业提供非机动车停车管理服务，可向运营企业收取非机动车停车管理服务

务费，收费水平由经营者依据法律法规和相关规定，根据市场供求和竞争状况自主制定。市民群众个人自用的自行车、电动自行车在所有划定的非机动车泊位停放车辆不收取停车管理服务费。

附件：项目建设位置示意图及规模一览（备注：停车位设置根据实际道路规划的变化而调整）

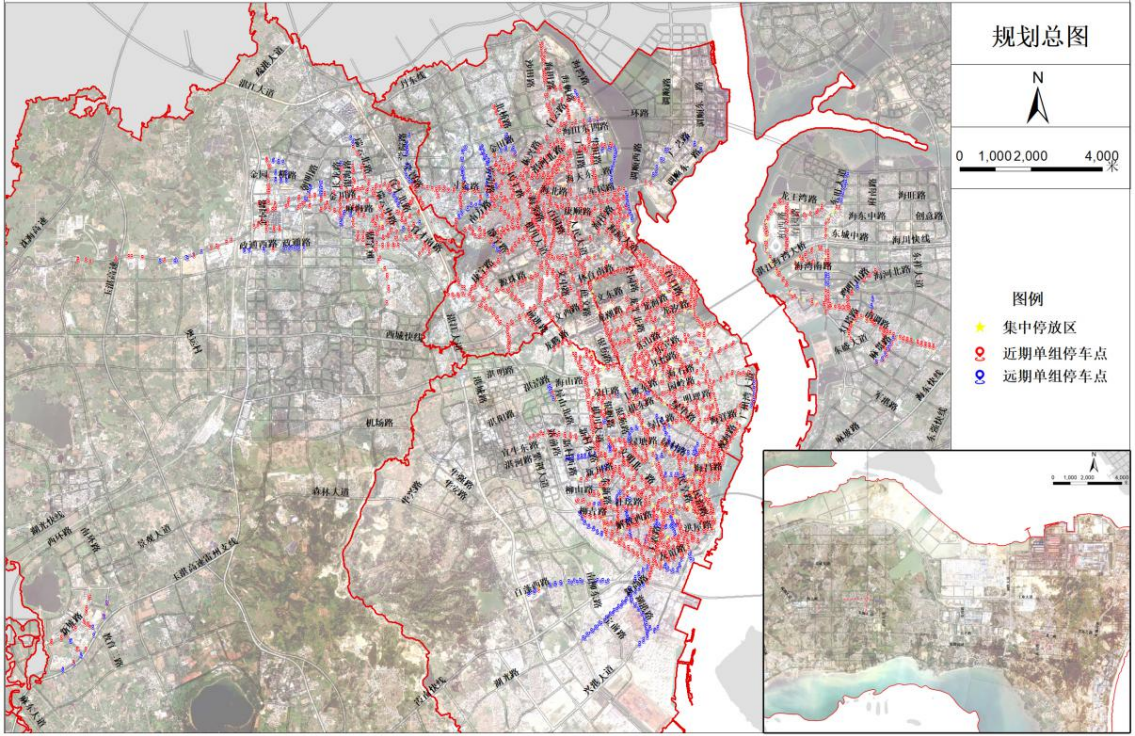


图 1-1 非机动车停车泊位分布图（总体）



图2 非机动车停车泊位分布图（霞山区）

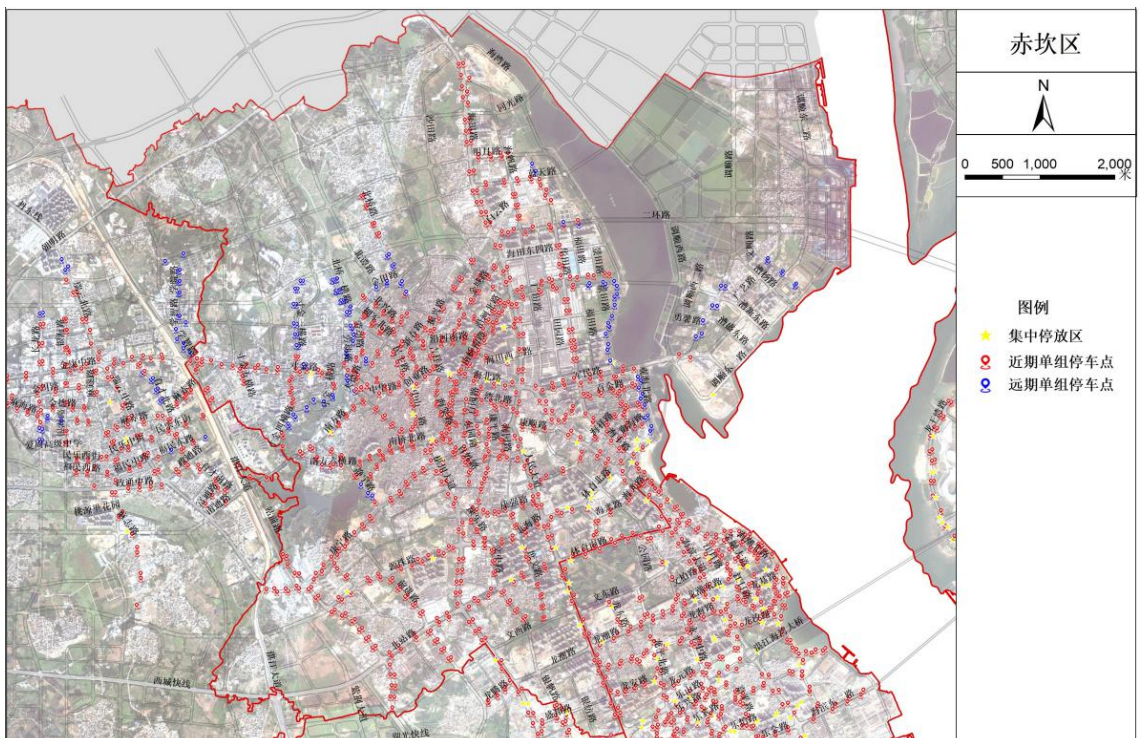


图3 非机动车停车泊位分布图（赤坎区）

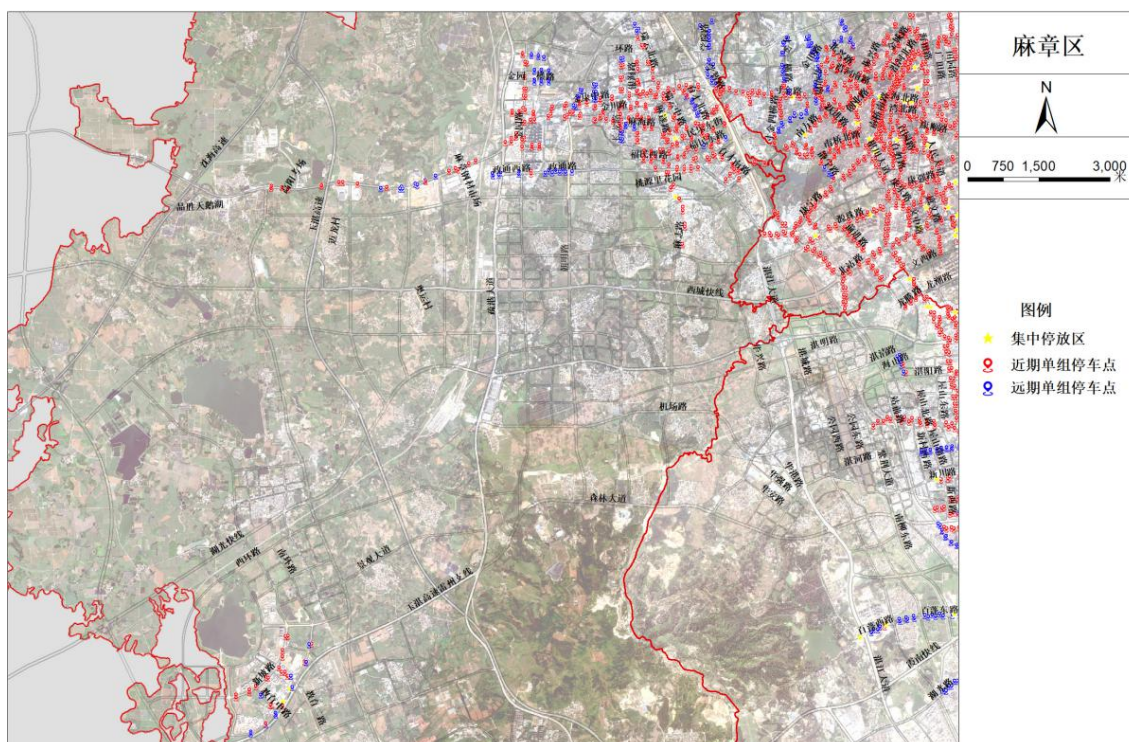


图 4 非机动车停车泊位分布图（麻章区）

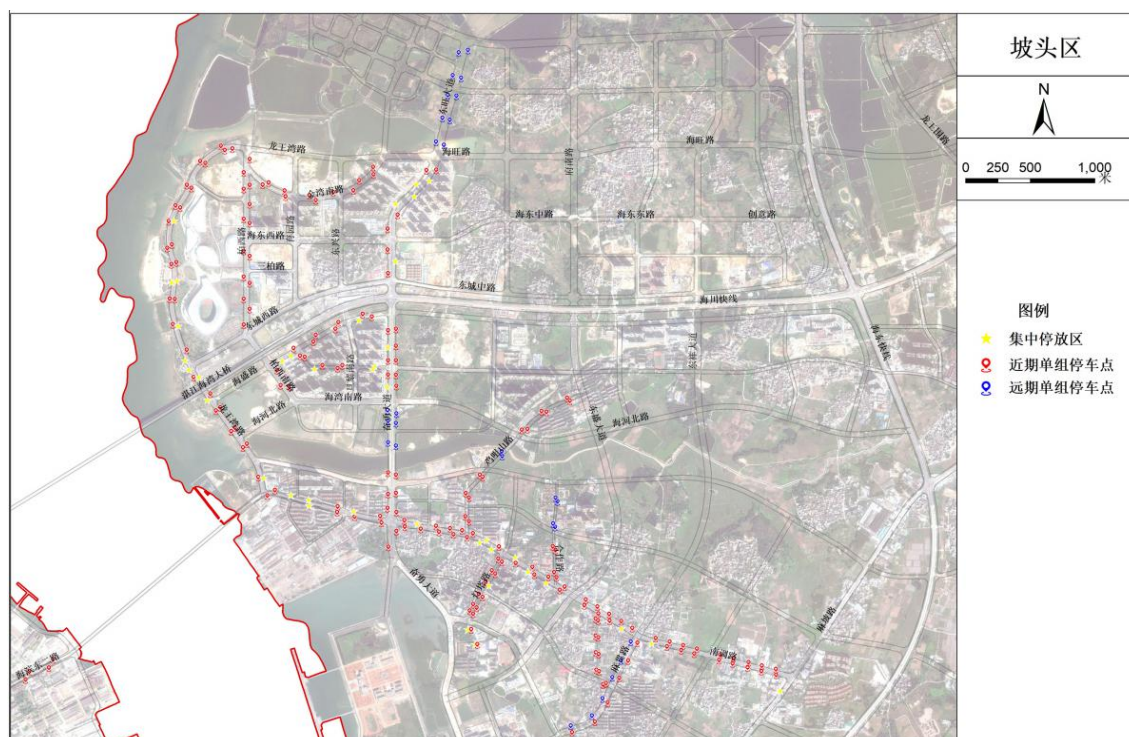


图 5 非机动车停车泊位分布图（坡头区）

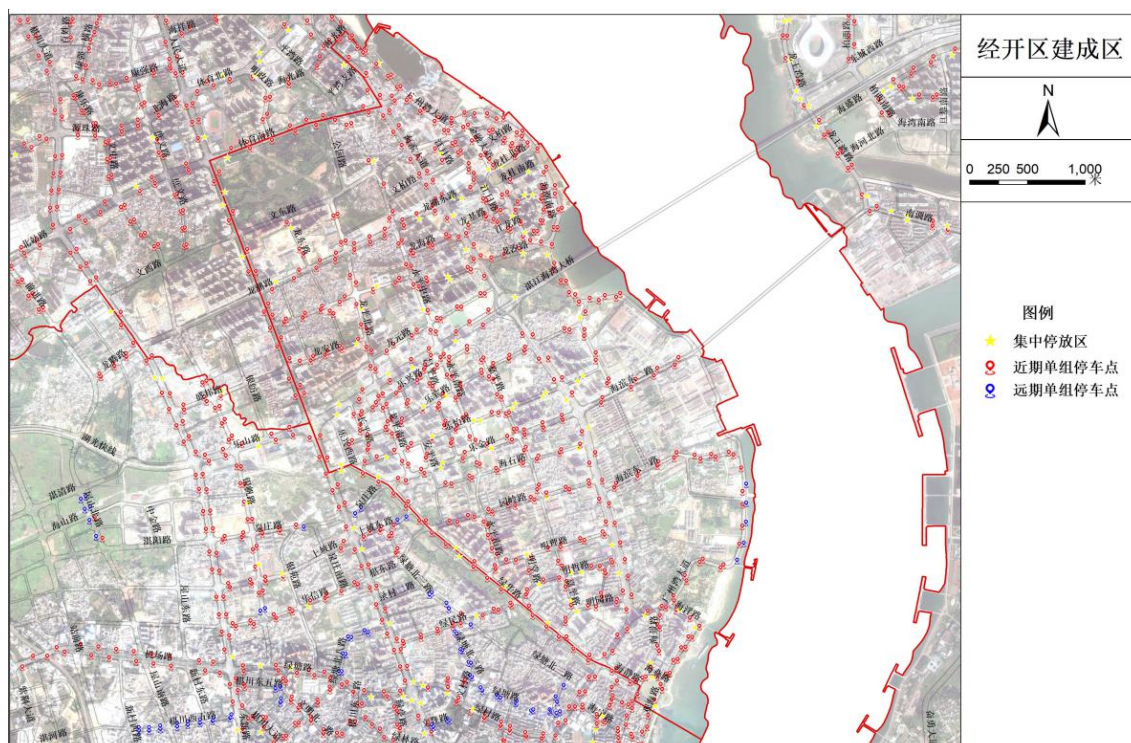


图6 非机动车停车泊位分布图（经开区建成区）



图7 非机动车停车泊位分布图（经开区东海岛）

非机动车公共泊位统计表（霞山区）

序号	道路	数量	备注
1	百蓬东路	850	
2	百蓬西路	1550	
3	朝霞路	400	
4	创新路	150	
5	东堤横路	200	
6	东堤路	500	
7	东新路	2400	
8	工农东二路	500	
9	工农东三路	150	
10	工农东一路	300	
11	工农路	1200	
12	工农西二路	200	
13	工农西三路	200	
14	工农西一路	300	
15	观海路（观海长廊大草坪段到西海岸西餐段）	500	
16	海滨大道（金豪花苑到龙泉湾段）	2000	
17	海滨西二路	100	
18	海滨西一路	300	
19	海昌北横路	600	
20	海昌路	400	
21	海浣路	400	
22	海景路（观海长廊大草坪段到祥源广场段）	550	
23	海静路（南侧）	100	
24	海宁路	500	
25	海宁一横路	850	
26	汉口路	250	
27	荷花东路	100	
28	荷花南路	500	
29	荷花西路	400	
30	红新路	100	
31	洪屋路	550	
32	湖港路	1250	
33	湖光路	1700	
34	华荣路	350	
35	华欣路	300	
36	华信路	800	
37	机场路	1000	
38	建设二横路	700	
39	建设路	1000	
40	建设一横路	450	

41	建新东路	600	
42	建新西路	600	
43	解放东路	900	
44	解放西路	1800	
45	乐山路（三帆到湛山大厦段）	650	
46	岭南路	500	
47	柳青路	400	
48	柳山路	300	
49	柳秀路	500	
50	龙腾路	300	
51	绿村路	1250	
52	绿林路	500	
53	绿民路	800	
54	绿塘北八路	400	
55	绿塘北三路	1150	
56	绿塘路	2000	
57	绿亭路	200	
58	绿荫路	200	
59	民享路	100	
60	民享西七路	300	
61	民享西四路	300	
62	民享西五路	200	
63	民有路	550	
64	民治路	1400	
65	南柳路	700	
66	青岛路	300	
67	泉庄路	600	
68	人民大道（绿华路口到天天大厦段）	5050	
69	人民东二路	200	
70	人民西四路	300	
71	人民西五路	150	
72	上坡路	650	
73	社坛路	1450	
74	湛川大道（岭南骨科医院到人民广场段）	4400	
75	湛川东二路	500	
76	湛川东三路	400	
77	湛川东四路	200	
78	湛川东五路	200	
79	湛川东一路	100	
80	湛川西二路	500	
81	湛川西三路	300	
82	湛川西四路	200	
83	湛川西五路	800	

84	堪川西一路	450	
85	盛邦路	450	
86	文登路	200	
87	文明北一路	1150	
88	文明东路	1000	
89	文明西路	350	
90	文明中路	550	
91	文体路	400	
92	文霞路	200	
93	屋山北路	400	
94	新川路	650	
95	新港路	350	
96	新尚路	750	
97	新园路	400	
98	延安路	800	
99	逸仙路	750	
100	银帆路	1800	
101	友谊二横路	600	
102	友谊路	850	
103	友谊一横路	700	
合计		70350	

非机动车公共泊位统计表（经开区）

序号	道路	数量	备注
1	安平路	220	
2	昌平路	550	
3	观海路(观海长廊大草坪段到龙腾广场段)	1320	
4	广州湾大道	4410	
5	海滨大道（万达到海静路和绿华路口段）	3975	
6	海滨大道中澳友谊花园	600	
7	海滨东二路	440	
8	海滨东一路	770	
9	海潮北路	440	
10	海潮南路	440	
11	海景路(观海长廊大草坪段到海洋花园段)	695	
12	海静路(北侧)	110	
13	海旗路	585	
14	海石路	915	
15	海燕路	255	
16	海洋路	365	
17	海云路	55	

18	嘉平路	1225	
19	江龙路	110	
20	江日路	770	
21	江月路	310	
22	金融大道	1270	
23	乐宾路	1635	
24	乐金路	1385	
25	乐山路（三帆到园中园平乐店段）	1750	
26	乐兴路	770	
27	乐怡路	2390	
28	龙安路	620	
29	龙潮路	2445	
30	龙东路	395	
31	龙桂北路	555	
32	龙桂南路	255	
33	龙海路	330	
34	龙基路	1140	
35	龙平北路	1215	
36	龙平南路	550	
37	龙汐路	2225	
38	龙元路	550	
39	绿华路	2905	
40	明理路	860	
41	明堂路	55	
42	明园路	510	
43	明哲路	1100	
44	明哲一横路	220	
45	人民大道（公园一号到城市尚品段）	805	
46	上坡东路	385	
47	永平北路	1345	
48	永平南路	990	
49	圆岭路	1025	
50	长平路	275	
51	安康路	150	
52	海天路	1150	
53	育才路	370	
54	湛林路	600	
合计		50785	

非机动车公共泊位统计表（赤坎区）

序号	道路	数量	备注
1	百金路	700	
2	百姓东三路	450	
3	百姓路	450	
4	百园路	400	
5	北海路	700	
6	北桥路	1050	
7	北桥一横路	950	
8	北兴路	300	
9	北站路	500	
10	漕新东路	300	
11	创业路	250	
12	寸金二横路	500	
13	寸金路	2200	
14	寸金三横路	800	
15	寸金四横路	650	
16	寸金五横路	300	
17	大德路	300	
18	大众路	100	
19	调顺路	650	
20	东园路	200	
21	观海北路	1600	
22	海北路	850	
23	海滨大道（十方汇到湛江爱尔奥理德眼科医院段）	1150	
24	海帆路	350	
25	海丰路	450	
26	海光路	300	
27	海棠路	400	
28	海田路	2000	
29	海田西二路	250	
30	海田西三路	350	
31	海湾路	1500	
32	海祥路	800	
33	海园路	300	
34	和睦路	100	
35	华田路	1250	
36	吉祥路	200	
37	金城二横路	150	
38	金城路	600	
39	金城一横路	200	

40	金田路	350	
41	静宁路	500	
42	九二一路	150	
43	军民路	650	
44	康乐路	300	
45	康宁路	1300	
46	康平路	50	
47	康强路	550	
48	康强一横路	350	
49	康顺路	1200	
50	蓝天路	600	
51	劳动路	250	
52	民生路	200	
53	民主路	300	
54	明月路	400	
55	明政路	400	
56	南方二横路	100	
57	南方六横路	300	
58	南方路（湛江商业集团到培英苑）	900	
59	南桥北路	1800	
60	南桥南路	1600	
61	前进路	900	
62	人民大道（湛江爱尔奥理德眼科医院到三帆段）	2450	
63	湛川大道（体育南路口到南桥河段）	1450	
64	庶文路	850	
65	体育北路	950	
66	体育南路	1850	
67	湾北路	250	
68	湾南路	300	
69	文中路	700	
70	新华路	150	
71	新景路	300	
72	沿河北路	1200	
73	沿河南路	1650	
74	医院东路	200	
75	益民路	300	
76	拥军北路	700	
77	御海路	200	
78	源珠路	1250	
79	跃进路	700	
80	站前路	750	
81	振华路	550	
82	振兴路	550	

83	中华路	100	
84	中山二路	200	
85	中山一路	650	
合计		55950	

非机动车公共泊位统计表（麻章区）

序号	道路	数量	备注
1	学智路	450	
2	朝明路	400	
3	朝阳路	500	
4	潮发路	200	
5	福民东路	250	
6	福民西路	300	
7	福民中路	200	
8	富通路	150	
9	合流路	300	
10	启泰街	100	
11	嘉庆街	100	
12	教育二路	250	
13	教育中路	200	
14	金川路	650	
15	金德路	400	
16	金华路	350	
17	金康东路	400	
18	金康西路	1550	
19	金康中路	900	
20	金园二横路	300	
21	金园路	700	
22	金园三横路	300	
23	麻赤路	800	
24	麻海路	1250	
25	麻遂路	200	
26	麻志路	500	
27	民乐东街	400	
28	民乐西街	300	
29	民乐中街	150	
30	南环路	800	
31	南乐路	100	
32	南通路	50	
33	瑞云北路	600	
34	瑞云南路	250	
35	瑞云中路	700	

36	新坡路	550	
37	学院路	450	
38	银海路	900	
39	育才北路	500	
40	育才南路	300	
41	育才中路	300	
42	长龙路	850	
43	政通东路	200	
44	政通西路	800	
45	政通中路	350	
合计		20250	

非机动车公共泊位统计表（坡头区）

序号	道路	数量	备注
1	柏西路	700	
2	柏西南路	150	
3	北山路	500	
4	灯塔路	950	
5	东旺大道	1900	
6	奋勇大道	1300	
7	海盛路	700	
8	海心路	650	
9	合作路	400	
10	鸡咀山路	700	
11	金湾南路	550	
12	龙王湾路	2800	
13	麻贯路	600	
14	麻坡路	150	
15	南调路	4550	
合计		16600	