

2023年度湛江市区市政建设计划

编制单位：湛江市城市管理和综合执法局 湛江市财政局

编制时间：2023年2月

目 录

一、2023 年度湛江市市区市政建设计划编制说明.....	1
二、湛江市市区市政建设计划项目汇总表.....	5
三、湛江市市区市政建设计划（市级财政续建项目）.....	6
四、湛江市市区市政建设计划（市级财政新建项目）.....	14
五、湛江市市区市政建设计划（市级财政前期项目）.....	20
六、湛江市市区市政建设计划（市级财政历年工程余款）.....	23
七、湛江市市区市政建设计划（市级财政机动费）.....	24
八、湛江市市区市政建设计划（市、区两级续建、新建项目）.....	25
九、湛江市市区市政建设计划（市级自筹资金续建、新建项目）.....	26
十、湛江市市区市政建设计划（区级自筹资金续建项目）.....	27
十一、湛江市市区市政建设计划（区级自筹资金新建项目）.....	28
十二、湛江市市区市政建设计划（四大重点片区续建项目）.....	30
十三、湛江市市区市政建设计划（四大重点片区新建项目）.....	31
十四、湛江市市区市政建设计划（企业配建续建、新建项目）.....	32
十五、湛江市市区市政建设计划（企业配建前期项目）.....	33

2023 年度湛江市区市政建设计划编制说明

为全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，全面贯彻落实党的二十大精神和中央经济工作会议精神，认真贯彻习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神，深入落实省委、省政府战略部署，紧紧围绕“全力建设省域副中心城市、加快打造现代化沿海经济带重要发展极”目标任务，着力推动高质量发展，编制 2023 年市政建设计划，切实为战略性布局高质量推进市政项目建设夯实基础，不断完善城市功能，提升城市品质。市城市管理和综合执法局牵头会同市财政局经过前期调研、汇总各区和相关部门项目需求以及组织多次研讨、技术论证，形成了《2023 年度湛江市区市政建设计划》（以下简称《计划》）。

该《计划》重点保障续建项目、“创文”项目、列入省委省政府督办、市《政府工作报告》的事项等，强化精细化管理、品质化提升方面以及存在安全隐患急需维修整改的项目。各项目资金主要根据项目总投资、工程进度等情况，按照轻重缓急、量力而行的原则进行分配，并由市城市管理和综合执法局会同市财政局在 2023 年下半年根据各项目实际推进情况，原则上在总盘子不突破前提下，对部分项目资金进行调剂使用，其中前期项目实行动态管理，视规划及片区开发的成熟程度列入计划中。具体说明如下：

一、市区市政建设计划基本情况

2023 年市区市政建设计划建设项目 219 个，总投资估算约 312.69 亿元。项目包括市级财政项目、市区两级财政项目、市级自筹资金项目、区级自筹资金项目、四大重点片区市政项目、企业配建市政项目。项目主要投资于续建项目，“创文”、“巩卫”、“创生态园林城市”、“品质提升”项目，打通断头路项目，保障国家省市重大部署专项工作和基本民生项目的建设实施，着力解决市民群众最关心的城市管理热点、难点问题，有效保障及推进精细化、品质化管理，实现科学化、规范化和标准化目标，着力推进城市净化、绿化、美化、亮化，全力提升城市承载力和服务辐射力。

（一）2023 年市级财政项目中，市城综局、市教育局、市交投集团、市湖光岩风景区管理局、市委党校、市公路事务中心、市水务局等各单位负责实施的续建、新建项目共计 54 个，各区负责实施的续建、新建项目共计 7 个，前期项目和机动费项目共计 99 个，总投资估算约 261214 万元。

（二）2023 年市区两级财政项目中，各区负责实施的项目共计 4 个，总投资估算约 14892 万元。

（三）2023 年市级自筹资金项目中，湛江交投等各单位负责实施的项目共计 2 个，总投资估算约为 18918 万元。

（四）2023 年区级自筹资金项目中，各区负责实施的项目共计 18 个，总投资估算约为 436923 万元。

（五）2023 年四大重点片区市政项目中，湛江市高铁北站片区建设投资有限公司等各单位负责的项目共计 6 个，总投资估算约为 2379905 万元。

（六）2023 年企业配建市政项目中，湛江海新美凯投资有限公司等各单位负责实施的项目共计 7 个，总投资估算约 15024 万元。相关企业配建前期项目共计 22 个，总投资估算约为 20000 万元。

二、市级财政资金安排情况

《计划》市级财政计划安排 5.0 亿元，包括市级财政项目及市区两级财政项目。投资方式为“市级财政”的项目由市财政全部负担；投资方式为“市区两级财政”的项目，由市财政按审定施工图预算价的 50% 补助。上一年度已纳入市政建设计划的项目，本年度原则上在实施主体及投资方式不变的情况下进行顺接；本年度各区拟新增的项目，由各区人民政府建立项目库自筹组织开展前期工作，待实施条件成熟后报市城综局及市财政局审核，投资方式除经开区和海东新区为自筹外，其余各区统一为“市、区两级财政”，按照轻重缓急原则逐年列入计划中解决。

《计划》市级财政资金安排主要包括市政道路、园林绿化、环卫设施、亮化照明及水系整治等方面项目。

（一）续建项目 41 个，市级财政项目 38 个，市区财政项目 3 个，市级财政计划安排 40110 万元，占总计划资金的 80.22%。其中：

1、市政项目：海滨大道沿线景观品质提升工程，人民大道、海滨大道、椴川大道和乐山路交通综合改善工程，泉庄路与银帆路交叉口等市区 18 个路口整治工程，海滨大道（人民大道至乐山路）供电管线迁改工程，海滨大道（人民大道至乐山路）通信管线迁改工程，站前路（北站路至康宁路段）改造工程，道路及人行道升级改造（一期），湛江教育基地二期市政公共基础设施（一期）项目，湛江市委党校配套道路项目，湛江教育基地市政公共基础设施工程（一期），调顺东二路新建工程（一期），乐山路-海滨大道立交节点改造工程，下穿广湛高铁地下空间预留节点工程，建设路改造工程项目，康强路（椴川大道北至康强二横路段）升级改造，政通东路（麻章体育中心至湛江大道段）建设工程，金湾南路二期，共 17 个项目。

2、园林绿化项目：创建国家生态园林城市项目，金沙湾观海长廊至调顺岛沿线景观品质提升工程，湛江市市区小游园建设项目，观海长廊岸线碧道（渔港公园北至海滨码头），滨湖公园环湖园道护岸修复项目，湛江坡头怡海公园建设工程项目，三岭山-湖光岩景区绿道项目，三岭山森林公园雨林休闲游览绿道工程，湖光岩景区楞严寺地段湖堤崩塌地段安全隐患整治项目，湖光岩风景区环境综合整治项目，共 10 个项目。

3、环卫项目：市生活垃圾处理场环保督察整治项目，餐厨垃圾处理设备及运营服务采购项目，克初村照明设施建设工程，新建及升级改造垃圾中转站，公厕新建及升级改造，共 5 个项目。

4、亮化照明项目：照明设施补短板项目（373 省道等道路），路灯、园灯、景观灯排危升级补装改造项目（海滨大道等道路），东坡荔园辅道配套路灯项目（清风苑大门经东坡荔园辅道至 Y129 乡道段），市委党校南北湖夜景亮化项目，省道 293 线麻章区田寮村至霞山区宝满付段道路照明工程，湛江市市区周边高速主出入口路段亮化工程，共 6 个项目。

5、水系整治项目：湛江市中心城区水系综合治理工程（2019-2023 年第一阶段）特许经营项目专项经费，湛江市中心城区水系综合治理工程（2019-2023 年第一阶

段) 特许经营项目征地拆迁和青苗补偿费, 文保河(海滨大道至出海口段) 截污及水体改造项目, 共 3 个项目。

(二) 新建项目 24 个, 市级财政项目 23 个, 市区财政项目 1 个, 市级财政计划安排 4790 万元, 占总计划资金的 9.58%。其中:

1、创文项目: 2023 年湛江市创文补短板项目(注: 创文补短板范围的项目, 市财政按项目审定的施工图预算 60% 补助给区级财政, 所涉及征拆费用由项目所在县(市、区) 负责), 湛江市市容环境整治攻坚行动, 各区背街小巷升级改造, 共 3 个项目。

2、市政项目: (1. 湛江市城市运行管理服务平台(一期)、2. 湛江市智慧环卫监督管理信息化系统), 智慧井盖和排水管网监测系统, 环境卫生考核第三方服务项目, 城市体检及市政设施普查管理项目, 市区 4 座市政桥梁升级改造加固工程, 2022 年市区排水设施整治工程(赤坎区), 西城快线铁路跨线桥桥下空间综合整治工程, 共 7 个项目。

3、园林绿化项目: 2023 年行道树修剪, 海滨公园及霞湖公园设施修复升级工程, 东坡荔园设施升级改造工程, 湛江市体育中心社区公园 200kVA 新装工程, 寸金桥公园设施升级工程, 城市精细化管理(南国热带花园) 示范项目, 立体绿化示范项目, 湛江市绿道升级改造, 完善公园防灾避险设施项目, 海滨宾馆内整体景观提升工程, 市委党校周边绿化整治工程(二期), 中国热带农业科学院南亚热带作物研究所植物园升级改造项目, 共 12 个项目。

4、环卫项目: 市区生活垃圾分类, 赤坎区白云路环卫用地围蔽工程, 共 2 个项目。

(三) 前期项目 114 个, 市级财政计划安排 200 万元, 占总计划资金的 0.40%, 主要包括:

海沙路新建工程, 海湾路改造工程(军民路至东盛路段), 湖光路(百蓬路至鸭栏桥段) 道路改造工程, 奋勇大道升级改造工程, 华北路(福华路至麻森西路段) 新建工程, 赤坎区静宁路, 宝江盈月东侧至海丰路段市政道路新建工程, 宝石路南段新建工程, 文东路新建工程, 北海路改造工程, 站前路(机场路至北站路段) 新建工程, 民和路新建工程, 海光路新建工程, 银帆路北段(盛邦路至龙潮路段) 新建工程, 金沙湾红树林公园, 万洲悦华府“三旧”改造项目配建市政道路及防护绿地, 调顺东二路部分路段, 调顺东一路(漕杨路至漕新东路段) 和漕新东路(调顺东一路至调顺东二路) 部分路段, 湛江金地自在城 4 条配建道路新建工程——规划一路, 广东诺科冷暖设备有限公司“三旧”改造项目配建市政道路及绿地, 湛江市麻章区智新电器配件加工有限责任公司“三旧”改造项目配建市政道路及绿地, 湛江科技学院配建公园绿地, 荣昌路(灯塔路至东祥大道段), 鼎能东盟城商住小区三期项目防护绿地和公园绿地等 114 个项目。前期项目实行动态管理, 视规划及片区开发的成熟程度列入计划中。

(四) 支付工程余款, 市级财政计划安排 3900 万元, 占总计划资金的 7.80%。其中包括:

北桥河东岸沿河道路（新云路至二环路）新建工程、华田路新建工程（海田东四路至军民大道）、海大路新建工程、新光大道和厚礼南路新建工程、上坡路（银帆路至椹川大道段）新建工程、瑞云中路-政通东路等 9 个拥堵路口综合整治工程、海大路沿线景观提升工程（打造精品项目）、湛江市人民大道交通改善工程、银帆路（泉庄路至乐山大道，含屋山横路）新建工程、南油三区道路（原鸡咀山路）整治工程、观海路（广州湾大道）新建工程、南方路道路排水及跨线桥新建工程、偿还南方路军分区征拆补偿款、湛江教育基地市政公共基础设施工程（一期）、市委党校周边绿化整治工程、泉庄路与银帆路交叉口等市区 18 个路口整治工程、民和路（百金路—海光路）等 5 条市政道路工程勘察设计费、金田路新建工程等。

（五）机动费项目 7 个，市级财政计划安排 1000 万元，占总计划资金的 2.00%。其中包括：

北站路改扩建工程民事判决和解款、北站路改扩建项目北延伸段（站前路）工程民事判决款、海滨大道创建平安文明示范路护栏修缮工程、海滨大道创建平安文明示范路路口修缮工程、寸金桥公园污水溢流整治工程、赤坎南桥河岸堤（南桥公园段）塌陷应急抢修、海北路交通指示灯安装工程等 7 个项目。

2023年度湛江市区市政建设计划项目汇总表

单位：万元

序号	项目类型	项目总数	投资估算	市级财政计划安排	安排占比
1	续建项目	57	1141809	40110	80.22%
2	新建项目	41	1985067	4790	9.58%
3	前期项目	114		200	0.40%
4	支付工程余款项目			3900	7.80%
5	机动费	7		1000	2.00%
6	市城综局等各单位小计	69	2639172	34360	68.72%
7	各区实施项目小计	29	487703	10540	21.08%
	合计	219	3126876	50000	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 市级财政项目（续建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
	合计	261214	47800					
I	各单位实施项目小计	225326	34360					
II	各区实施项目小计	35889	8340					
一	续建项目	244557	38110					
(一)	市政项目	197447	26815					
1	海滨大道沿线景观品质提升工程	8395	335	市城综局	市级财政	海滨大道为湛江市城市南北向交通的主通道，同时也是湛江市的门户大道之一。海滨大道品质提升打造高端、景观优美、内涵丰富的城市景观轴线，展现湛江的城市风貌和城市形象。	项目概况： 海滨大道沿线景观品质提升工程改造范围南至绿华路边界—海滨大道（含海滨二路），北至人民大道边界。全长约8.5km，道路红线宽42米，改造主要内容为增加街角景观绿化、交通标线、护栏改造、“架空三线”下地改造、照明工程、局部破损路面修复等。 资金情况： 该项目立项总投资为10997万元，其中施工预算审核价为6849万元，监理合同价为133万元，设计合同为217万元，供电迁改施工合同价为542万元，供电迁改监理合同价为14.6万元，供电迁改设计合同价为20万元，通信施工合同价为584万元，通信监理合同价为16.5万元，通信设计合同价为18.9万元。 进展情况： 计划2023年年底进行施工招标工作。	
2	人民大道、海滨大道、椴川大道和乐山路交通综合改善工程	739	400	市城综局	市级财政	为更好解决湛江市中心城区道路交通拥堵的基本情况，市城综局牵头整治主要拥堵干道，逐步对“三纵一横”干道（人民大道、海滨大道、椴川大道、乐山路）进行整治，提高其运行效率，缓解交通拥堵。	项目概况： 改造范围建设地点：湛江市人民大道、椴川大道和乐山路。建设规模：破除绿化分隔带进行道路拓宽增设机动车道、破除压缩渠化道内绿化带进行拓宽扩大驻足区。对破除的绿化带植被（交通设施）进行迁移、新施画标线、增设交通流量监测设备及湛江市第十二小学周边增设违停抓拍系统。 资金情况： 该项目概算批复为739.42万元，施工合同价557.59万元。勘察设计费合同价23.89万元，监理费合同价15.02万元。 进展情况： 已基本完成项目建设。	
3	泉庄路与银帆路交叉口等市区18个路口整治工程	2500	280	市城综局	市级财政	经全面排查发现，市区个别路口交通量已达到安装信号灯控制通行的条件，且需求较大，为更好的服务群众出行安全通畅，急需安装信号灯。	项目概况： 工程范围：对广州湾大道与海洋路、椴川大道与上坡路、泉庄路与银帆路等市区18个现状路口进行整治；包括路口（交叉口）各条道路相交部分及其进出口道（展宽段和渐变段）以及行人、自行车过街设施所围成的空间。 资金情况： 该项目总投资2500万元，施工合同价为1709.97万元，设计费65.9万元，监理费39.4万元。 进展情况： 已基本完成项目建设。	
4	海滨大道（人民大道至乐山路）供电管线迁改工程	554	300	市城综局	市级财政	海滨大道为湛江市城市南北向交通的主通道，同时也是湛江市的门户大道之一，也是重要的景观大道，今年海滨大道更是列入打造精品示范道路，列入精细化改造，沿线架空管线迁改下地，海滨大道精细化改造才能达到效果。	项目概况： 该项目主要是对海滨大道（人民大道至乐山路段）现有供电管线进行下地迁改。 资金情况： 该项目总投资554万元，其中施工预算送审价444万元。勘察设计费合同价20.3万元，监理费为14.6万元。 进展情况： 项目已完成施工和监理招标。	
5	海滨大道（人民大道至乐山路）通信管线迁改工程	400	200	市城综局	市级财政	海滨大道为湛江市城市南北向交通的主通道，同时也是湛江市的门户大道之一，也是重要的景观大道，今年海滨大道更是列入打造精品示范道路，列入精细化改造，沿线架空管线迁改下地，海滨大道精细化改造才能达到效果。	项目概况： 该项目主要是对海滨大道（人民大道至乐山路段）现有供电管线进行下地迁改。 资金情况： 该项目总投资400万元，其中施工中标价239.9万元。勘察设计费合同价16.3万元，监理费为11.2万元。 进展情况： 项目已完成施工监理单位的采购工作，正在进行项目建设。	
6	站前路（北站路至康宁路段）改造工程	6350	3900	市城综局	市级财政	拟改造项目为湛江市城市组团连通的主干道，目前区域内经济产业发展迅速，道路两侧物流产业园、小区、企事业单位等相序建设，道路沿线出行状况受到极大挑战，同时周边衔接道路均已改造升级。借助新时期湛江国际地位、区域地位提升的发展机遇，湛江市的组团协调发展步伐加快，城市品质进一步提升。拟改造项目作为联通湛江城区的主要通道，交通服务能力必须进一步加强。	项目概况： 该项目位于位于湛江市赤坎区南桥街道站前路（北站路至康宁路段），道路自起点站前路与康宁路交叉口（K0+000），沿原有站前路现状老路中线南行至北站路为终点，沿途与麻霞路、源珠路相交，全长约1.477km，红线宽度46米。工程建设包含道路、排水、交通、照明及绿化工程。 资金情况： 该项目总投资6350万元，其中施工合同价为4662.26万元，设计合同价为166.11万元，监理合同价为111.00万元。 进展情况： 项目已完成施工监理招标，已开工建设，2023年年底基本完成建设。	
7	道路及人行道升级改造（一期）	2500	1200	市城综局	市级财政	市区部分道路及人行道已建成使用多年，部分功能严重下降、存在路面不平整、人行道坑洼等现象，不利于市民出行。为完善城市道路使用功能，需开展道路及人行道升级改造，改善市区交通和市容环境。	项目概况： 主要建设内容为市区人民大道北（海北路至文保河桥涵段）、人民大道中（人民大道一号桥至绿村路）、振华路（海湾路至海田路）、海昌路（海滨大道至观海路）、沿河北路（海田桥至振兴路段）、椴川大道霞山段（江霞路口至龙潮路口段）的人行道局部升级改造，人民大道南机非隔离花坛砖修复，海田路（振华路至海北路段）非机动车道及人行道升级改造，瑞平路（湛江中医学校至瑞康路段）整体升级改造等。 资金情况： 项目概算总投资3083.58万元（其中：施工合同价2188.09万元，设计费约69.47万元，监理费约53万元，城市基础设施配套费100.06万元）。 进展情况： 项目已完成施工招标工作，正在办理施工准备工作。	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 市级财政项目（续建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
8	湛江教育基地二期市政公共基础设施（一期）项目	9017	4800	市教育局	市级财政	本项目进一步完善教育基地道路网建设，提升教育基地综合服务能力，根据湛党校迁纪（2020）3号文及湛党校迁纪（2021）1号文的精神，项目的建成，有利于完善党校新校区道路出入通行。	项目概况： 1、环湖路（南起教育三路至北教育四路段）长592米，规划宽30米，一期按半幅路15米建设。2、教育四路（东起新坡路至西环湖路）长475米，一期按半幅20米宽建设。3、新坡路（南起教育三路至北教育四路）长879.3米，一期按半幅20米宽建设。包括道路、交通、给排水、市政管线、电气、景观工程及公交车站、环卫设施等。 资金情况： 该项目总投资9017.57万元，其中施工合同价5366.41万元，监理合同价141.854万，设计合同价474.32万 进展情况： 该项目列入2022年市政建设计划新建项目中，于2022年5月开工建设（开工令载明的开工日期），至今已基本完工。	
9	湛江市委党校配套道路项目	23478		市代建中心	市级财政	市委党校周边配套道路，该项目包括教育三路、新坡路、南环路等三条道路，项目用地面积约270亩，三条道路总长约3186米。	项目概况： 包括教育三路、新坡路、南环路等三条道路，项目用地面积约270亩，三条道路总长约3186米。包括道路工程、交通工程、给排水工程、市政管线工程、电气工程、景观工程、环卫设施建设等。 资金情况： 总投资约23478万元，施工合同价14225万元、监理费合同价242.6万元，勘察合同价43.7万元，设计合同价474万元，造价咨询合同价45万元，基础设施配套费569万元。 进展情况： 2023年上半年完工。	
10	湛江教育基地市政公共基础设施工程（一期）	54543		市代建中心	市级财政	为完善湛江教育基地建设，建设环湖路、新坡路、职教二路、南环路、职教一路、职教中路等6条道路。	项目概况： 建设环湖路、新坡路、职教二路、南环路、职教一路、职教中路等6条道路，道路长度约7.55千米，包括雨污水、供电、照明、给水、通信、绿化等配套设施，及1座日供水1万立方米的供水厂。 资金情况： 总投资54543.32万元，其中一标施工合同价为14136.94万元，二标施工合同价为2194.9万元。 进展情况： 该项目已竣工验收，正在办理移交结算工作。	
11	调顺东二路新建工程（一期）	15000	4900	赤坎区	市级财政	进一步完善调顺岛核心区的路网系统，增加路网密度，改善片区交通环境，是推动调顺岛快速城市化发展的需要。	项目概况： 该项目北起隧北路，南接调顺西路，全长约2.98公里。工程主要包括：道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。 资金情况： 该项目估计总投资概算32254.74万元，其中一期的施工合同价12936.5万元、设计合同价460万元，一期监理合同价236万元 进展情况： 项目已完成总工程量60%，计划2023年基本完工。	
12	乐山路-海滨大道立交节点改造工程	31166	8500	市交通投资集团有限公司	市级财政	解决乐山路-海滨大道节点高峰期拥堵问题；关于《乐山路-海滨大道节点交通规划方案》有关问题的签报（办文编号：综四G21316）、	项目概况： 在乐山路-海滨大道节点新增建设北转东、东转南的定向匝道，按城市立交匝道标准设计，设计速度30km/h，匝道设单向双车道，匝道桥面总宽度9米。两条定向匝道长1167.367米，其中道路段全长176.99米，桥梁段全长990.377米。 资金情况： 项目总投资约31166.07万元，其中施工合同13051万元，设计合同价423万元，监理合同价222.9万元。 进展情况： 项目已进场动工，计划2023年完成30%。	
13	下穿广湛高铁地下空间预留节点工程	34777		市交通投资集团有限公司	市级财政	在广湛高铁实施前建设预埋轨道交通与广湛高铁的交叉节点；市政府工作会议纪要〔2021〕142号《全市铁路规划建设工作会议纪要》	项目概况： 项目主要预留7处节点工程，节点依次为：规划3号线穿越海川快线特大桥，规划4号线穿越广湛高铁湛江湾隧道（海滨大道节点），规划1号线穿越广湛高铁湛江湾隧道（人民大道节点），规划5号线穿越广湛高铁湛江湾隧道（椹川大道节点），规划2号线穿越湛江北特大桥，规划6号线穿越湛江北站（湛江北站节点）、规划2号线穿越广湛动走线特大桥。 资金情况： 项目总投资估算为34777.25万元。其中代建合同价为32412万元，设计合同价505万元。 进展情况： 项目已进场 动工，计划2023年完成50%。	
14	建设路改造工程	8027	2000	霞山区	市级财政	为改善建设街道周边区域的交通现状，提升城市的整体形象。	项目概况： 项目道路全长1513米，双向六车道，道路规划红线宽度42米，工程包括路面改造工程、雨水污水工程、绿化工程、交通工程、管线工程、照明工程。 资金情况： 该项目总投资8026.93万元，其中施工合同价5024.32万元，勘察设计费合同价为154万元、监理合同价为96.76万元 进展情况： 该项目2022年7月已动工建设，2023年计划竣工验收。	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 市级财政项目（续建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
(二)	园林绿化项目	26829	6050					
1	创建国家生态园林城市项目	230	150	市城综局	市级财政	创建国家生态园林城市和国家园林城市复查的需要	<p>项目概况：1、湛江市城市绿地遥感调查与测评项目，2、湛江市城市乡土适生植物应用调查项目，3、湛江市国家园林城市复查材料编写</p> <p>资金情况：1、湛江市城市绿地遥感调查与测评项目（合同价约49万元），累计支付0元，2、湛江市城市乡土适生植物应用调查项目（合同价约84万元），累计支付0元，3、湛江市国家园林城市复查材料编写（97万元）</p> <p>进展情况：湛江市城市乡土适生植物应用调查项目和湛江市城市绿地遥感调查与测评项目已完成采购，正在抓紧推进。湛江市国家园林城市复查材料编写正在办理采购手续。</p>	
2	金沙湾观海长廊至调顺岛沿线景观品质提升工程	5807	4300	市城综局	市级财政	金沙湾观海长廊一期和二期分别建成于2004年和2006年，当时因资金和周边地块尚未开发等原因，主要以植物造景为主，辅以部分广场和园道。近些年随着公园周边居民不断增加，公园残旧简陋的设施和避雨亭廊等配套设施缺乏与市民日益增长的文化娱乐需求之间的矛盾越来越突出，也与国家4A景区形象窗口不符，急需进行品质化提升。	<p>项目概况：公园改造长度约2.4公里，改造内容主要为改造园区便道、翻新修复园内设施、增加和修复广场铺装和健身步道、休闲避雨亭廊、坐凳、音响系统等。观海路改造人行道透水砖老旧麻面，采用高强度透水砖翻新，以及对公厕等配套设施进行提升改造等。</p> <p>资金情况：该项目总投资概算7618万元，其中建安费预算审核价5459万元，监理费中标价为109万元，设计合同价为205.6万元，招标代理费及全过程咨询费为33.2万元。</p> <p>进展情况：项目已进场施工，计划8月份基本完成。</p>	
3	湛江市市区小游园建设项目	2180	500	市城综局 (市城综局、市园林管理处)	市级财政	以“绿美湛江”为引领，结合创建国家生态园林城市工作，满足公园绿地服务半径覆盖率的生态园林城市否决项指标。通过改造老旧城区景观节点和新建小游园，增加休闲广场、坐凳等配套服务设施和绿化等，实现市民“出门有庇荫，500米见公园”的目标，提升市民的幸福指数。	<p>项目概况：在市区继续推进幸福小游园、怡福广场侧游园、寸金二横路小游园、紫荆园、桥兴园、康顺小游园、百果园、海滨宾馆门前北侧小游园新建或升级改造，建设内容包括园林绿化工程、园路广场铺装工程、建筑和景观小品工程、给排水工程、电气照明工程及其他附属工程等。</p> <p>资金情况：湛江市市区小游园建设项目（市园林处7个小游园）总投资估算2000万元，包括幸福小游园、怡福广场侧游园、寸金二横路小游园、紫荆园、桥兴园、康顺小游园、百果园，为便于推进，按照属地原则由市园林管理处为实施主体，2023年安排400万元资金；海滨宾馆门前北侧小游园新建或升级改造，总投资估算180万元，2023年安排100万元资金。</p> <p>进展情况：根据成熟一个建设一个、先易后难多头并进的方式，分年度推进，目前各单位推进进度不一</p>	
4	观海长廊岸线碧道（渔港公园北至海滨码头）	100	80	市城综局 (市园林管理处)	市级财政	推进万里碧道建设事项，列入省十件民生实事。着力把碧道打造成为市民亲水乐水的重要平台，形成休闲慢行系统，为市民提供散步休闲的好去处；通过碧道建设，打造怡人乐居的优质滨水生活圈，打造人与自然和谐共生的生态环境系统，打造让都市人放松心情，亲近自然的休憩与度假港湾。我们将依托碧道营造高质量的滨水公共交往空间，搭建促进多元文化交融交流与展示的载体平台。	<p>项目概况：本段碧道起点为渔港公园北，终点为海滨码头，建设长度为3.1公里，建设范围霞山区观海长廊考进沙滩和红树林部分景观区域，类型属于都市型碧道建设。</p> <p>资金情况：项目概算总投资100万元，其中，施工合同价91.856万元，设计合同价3.786万元，监理合同价2.424万元。</p> <p>进展情况：该项目已基本完成。</p>	
5	滨湖公园环湖园道护岸修复项目	420	250	市城综局 (市寸金桥公园管理处)	市级财政	园道护岸存在堤脚塌陷或开挖引起的边坡坍塌和路面塌陷、多年运行导致的浆砌石护坡或混凝土护坡塌陷、不均匀沉降导致的路面裂缝和塌陷的三种情况，项目实施有效消除园道安全隐患，提升游园安全性，给市民提供安全舒适的游园环境	<p>项目概况：通过抛石固基填土压实生态护坡或浆砌石等措施稳固边坡，重修透水沥青路面等方式对滨湖公园园道进行修复，包括土方、砌石护坡、给排水、绿化种植等工程。</p> <p>资金情况：项目概算总投资419.71万元，其中，施工合同价280.53万元，设计合同价20.48万元，监理合同价6.94万元。</p> <p>进展情况：该项目已完成50%；预计2023年5月基本完工</p>	
6	湛江坡头怡海公园建设工程项目	9985	190	坡头区	市级财政	项目建成后为坡头区人民提供休闲娱乐场所。提升坡头区环境。	<p>项目概况：怡海公园位于坡头区南调片区瑠贯新地地块，规划用地性质为市级综合性公园。建设面积约470亩，其中水域面积约180亩。园区整体布局分为四个主题景区，分别是：“城市客厅”“小城记忆”“军港印象”和“弄海湿地”。</p> <p>资金情况：该项目总投资9984.83万元，其EPC合同价9207.7万元，建安费8794.54万元，勘察设计费413.16万元，监理合同价129.0852万。项目累计支付7637.99万元（其中施工合同6996.18万，监理合同47.21万，勘察设计合同317.18万）</p> <p>进展情况：该项目列入2019年市政建设计划新建项目中，于2019年11月开工建设，至今完成总工程量90%；预计2023年12月基本完工</p>	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 市级财政项目（续建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
7	三岭山—湖光岩景区绿道项目	5169	500	市湖光岩风景区管理局	市级财政	三岭山—湖光岩景区绿道工程是2018年市政府督办项目，市十大民生工程，根据《湛江市人民政府办公室关于做好2018年政府工作报告重点工作的通知》（湛府办〔2018〕4号）的要求而建设实施。	项目概况： 该绿道为连接三岭山景区和湖光岩景区的重要绿色廊道，起点为湖光岩东门广场，终点为森林公园环园绿道财政林旁，全长6.175km。工程内容包括道路工程、排水工程、交通工程及绿化工程。 资金情况： 该项目总投资5169万元，其中建安费2881万元，设计、监理等其他费用253.61万元。 进展情况： 至今完成森林公园段工程的清表及平整场地工作，约占总工程量5%。	
8	三岭山森林公园雨林休闲游览绿道工程	2487		市湖光岩风景区管理局	市级财政	本项目为三岭山森林公园内的园区绿道，全长3.6公里，道路红线路面基宽度8米，其中绿道路面宽4.5米，绿道两边为各1.5米的绿化带。 项目实施依据：《2022年度湛江市市区市政建设计划》	1、 项目概况： 本项目为三岭山森林公园内的园区绿道，全长3.6公里，建设内容包括道路工程、排水工程、绿化工程、照明工程、自行车停放点、环卫设施等配套设施。 2、 资金情况： 项目概算总投资 2486.71 万元，其中工程费2066.25 万元，工程建设其他费用302.05 万元 3、 进展情况： 项目预算已提交审核中心审核。	
9	湖光岩景区楞严寺地段湖堤崩塌地段安全隐患整治项目	371		市湖光岩风景区管理局	市级财政	由于长期受湖水冲刷影响，湖光岩楞严寺门口湖边至水文水位雨量监测点段现状浆砌石岸墙基础呈现不同程度的冲刷掏空、沉降现象，部分已形成孔洞，导致背部局部呈现沉降，存在严重安全隐患，需尽快修复。 项目依据：关于恳请协调解决湖光岩岸墙修复项目工作的请示-办文编号：综三J22010a	项目概况： 该岸墙修复长度约为450米，包括对现状岸墙进行拆除重建和原挡墙基础进行换填压实。 资金情况： 该项目总投资约371.4万元，初步匡算该项目修复费用约394.02万元。 进展情况： 项目预算已提交审核中心审核。	
10	湖光岩风景区环境综合整治项目	80	80	市湖光岩风景区管理局	市级财政	根据市政府批示（办文编号：综三Q23043），在市政建设计划中增加湖光岩风景区环境综合整治项目经费80万元。	项目概况： 湖光岩风景区环境综合整治项目 资金情况： 项目总投资80万元	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 市级财政项目（续建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
(三)	环卫项目	3706	1750					
1	市生活垃圾处理场环保督察整治项目	134	100	市城综局 (市生活垃圾处理场)	市级财政	1、地下水监测井工程：原地下水监测井已多处无水或受外圈因素影响而无法正常使用。 2、垃圾场填埋区应急填埋作业工程。 3、创园迎检环境整治（渗滤液处理车间周边环境整治）。	项目概况： 按照环保部门要求和安全生产及创园工作的需要安排开展（详见项目必要性） 资金情况： 该项目由3个子项目组成。 1. 湛江市生活垃圾处理场地下水监测井工程，投资估算32.42万元； 2. 湛江市生活垃圾处理场应急填埋作业工程（购置应急填埋作业物资，投资估算19.96万元）； 3. 湛江市生活垃圾处理场创园迎检环境整治工程（渗滤液处理车间周边环境整治），投资估算81.62万元。 合计投资估算为134万元。 进展情况： 1. 湛江市生活垃圾处理场地下水监测井工程，该项目已完成设计（设计费1.98万元）；已完成预算审核（预结算审核共0.4万元）；工程施工预算30.04万元（未备案），费用小计32.42万元。 2. 湛江市生活垃圾处理场应急填埋作业工程（购置应急填埋作业物资）。预算费用19.96万元，2023年5月前能完成该子项目。 3. 湛江市生活垃圾处理场创园迎检环境整治工程（渗滤液处理车间周边环境整治）：未完成预算审核（设计费：3.47万元）。工程施工预算78.15万元，费用小计81.62万元。	
2	餐厨垃圾处理设备及运营服务采购项目	944	300	霞山区 坡头区	市级财政	按照垃圾分类工作要求以及省内周边城市的经验做法，餐厨垃圾处理采取就近原则处理的方式，拟在各区配套建设1座餐厨垃圾处理设备。	一、项目概况 1. 霞山区：5吨餐厨垃圾处理设备，运营服务按10吨处理量计算，合计466.5万元。其中：5吨餐厨处理设备采购经费138万/套，运营费328.5万元（处理运营服务费300元/吨，109.5万元/年，服务期3年，不含收运）。 2. 坡头区：5吨餐厨处理设备，3年运营期，合计477.36万元。其中5吨餐厨处理设备采购经费145万元/套，运营费164.25万（处理运营服务费300元/吨，54.75万元/年，服务期3年，不含收运），土建及水电安装（或租赁厂房）158.110221万，项目设计与造价编制费、监理服务费、财政第三方审核费共10万元。 二、资金情况 1. 霞山区：总投资466.5万（其中运营费用在省生活垃圾分类经费中列支）。 2. 坡头区：总投资477.36万元（其中运营费用在年度部门预算中列支）。 三、进展情况 1. 霞山区：已完成设备、运营服务招标采购。 2. 坡头区：该项目已完成选址、设计等程序，正开展预算送审；已发布设备采购意向。	
3	克初村照明设施建设工程	70	50	麻章区	市级财政	克初村位于市生活垃圾处理场填埋区下游，一直以来积极支持垃圾场运营管理工作，保持着良好的场群关系。市城综局收到麻章镇克初村来文申请帮扶解决克初村照明设施经费100万元的请求，建议将克初村照明设施建设经费50万元列入2023年度市政建设计划予以解决。已列入2022年市政建设计划。（之前已列入2022年市政建设计划前期）。	项目概况： 本项目总建设路灯257套。其中15米灯杆13套，8米灯杆99套，6米灯杆145套。 资金情况： 该项目概算总投资（未审定）70万元。 进展情况： 已完成设计和预算编制，正抓紧开展预算审核，待报批同意后再行实施，预计2023年完工。	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 市级财政项目（续建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
4	新建及升级改造垃圾中转站	1603	800	赤坎区、霞山区、麻章区、坡头区	市级财政	为了满足市区日益增加的生活垃圾产生量及垃圾分类工作要求，垃圾中转站建设属于垃圾清运过程中一个必不可少的重要设施，各区政府必须加大协调新建中转站选址工作，确保中转站覆盖范围更趋合理，有效降低环卫工人的工作强度。	<p>一、项目概况</p> <p>1. 赤坎区：2座升级改造中转站，小计135万。分别为五中垃圾中转站改造60万、华盛新城垃圾中转站改造（拆解）75万。</p> <p>2. 霞山区：1座新建、7座升级改造中转站，3座中转站设备更换升级。新村（42万元）、朝霞（36万元）、三百亩（50万元）垃圾中转站升级改造工程128万元；东山、避风塘、华农、海宁等4座中转站修缮工程75万元（每座18.75万元）；避风塘垃圾综合处理中心总概算600万元（含建立钢结构屏墙，场内建设垃圾卸卸平台、洗车间）；三百亩、华农、海宁中转站设备更换升级450万元（每套150万元）。</p> <p>3. 麻章区：1座新建中转站。黄外垃圾中转站150万元。</p> <p>4. 坡头区：3座升级改造中转站。南三镇田头垃圾中转站50万元、灯塔公园中转站雨污分流工程20万元、麻斜中转站雨污分流及洗车平台工程25万元，。</p> <p>二、资金情况</p> <p>1. 赤坎区：总投资135万元（土建、水电安装、设计、监理、预算编制及审核费）。</p> <p>2. 霞山区：总投资1253万元（土建、设备、水电安装、设计、监理、预算编制及审核费）。</p> <p>3. 麻章区：总投资150万元（土建、水电安装、设计、监理、预算编制及审核费）。</p> <p>4. 坡头区：总投资95万元（土建、水电安装、设计、监理、预算编制及审核费）。</p> <p>三、进展情况</p> <p>1. 赤坎区：正在编制改造升级方案。2. 霞山区：已完成设计，市财政正在审核。3. 麻章区：正编制设计方案。4. 坡头区：正编制升级改造方案。</p>	
5	公厕新建及升级改造	955	500	赤坎区、霞山区、麻章区、坡头区、市城综局	市级财政	按习近平总书记进行“厕所革命”的要求，对设施残旧、通风透气、采光较差的旧公厕按创文标准和旅游公厕标准进行改造或新建，逐年实施。	<p>一、项目概况</p> <p>1. 赤坎区：7座升级改造公厕。赤坎环卫处公厕改造工程（井街公厕30万元、教育路公厕30万元、跃进路公厕26万元、九二一五横公厕22万元、南华公厕32万元、百园公厕25万元）165万元。创业四横公厕（改建）30万元。</p> <p>2. 霞山区：1座新建，9座升级改造公厕。方兴公厕（24万元）、霞山村（29万元）、后洋村（17万元）公厕升级改造共70万元，水厂对面东村公厕（改造样板）50万元，海景公厕（改造样板）50万元，柳山路三百亩公厕（新建样板）100万元，市区内4个（物资公厕、新村场公厕、502公厕、虾档公厕）公厕升级改造共110万元（每座27.5万元）。</p> <p>3. 麻章区：3座新建、2座升级改造公厕。麻章区4间公厕工程【沙墩公厕（改建）60万元、三佰洋上公厕（改建）60万元、克初公厕（新建）50万元、克初村村尾（新建）公厕60万元】230万元；政通东公厕（新建样板）80万元。</p> <p>4. 市城综局：湛江市市区公共卫生间指示牌安装项目50万元、公厕地图小程序20万元。</p> <p>二、资金情况</p> <p>1. 赤坎区：总投资195万元（土建、水电安装、设计、监理、预算编制及审核费）。</p> <p>2. 霞山区：总投资380万元（土建、水电安装、设计、监理、预算编制及审核费）。</p> <p>3. 麻章区：总投资310万元（土建、水电安装、设计、监理、预算编制及审核费）。</p> <p>4. 市城综局：总投资70万元（制作、安装费用等）。</p> <p>三、进展情况</p> <p>1. 赤坎区：赤坎环卫处公厕改造工程于2019年启动实施的，2021年7月份完成招标并签订了施工合同，由于2021年度市政建设计划资金未落实，2022年度市政建设计划资金下达比较迟，拟于近期开工建设，计划2023年12月完工。创业四横公厕（改建）正在编制设计方案。</p> <p>2. 霞山区：方兴公厕、霞山村公厕、后洋村公厕、水厂对面东村公厕（改造样板）、海景公厕（改造样板）、柳山路三百亩公厕（新建样板）、物资公厕、新村场公厕、502公厕、虾档公厕正在编制设计方案。</p> <p>3. 麻章区：麻章区沙墩公厕（改建）、三佰洋上公厕（改建）、克初公厕（新建）、克初村村尾（新建）公厕、政通东公厕（新建样板）工程正在编制设计方案。</p> <p>4. 市城综局：湛江市市区公共卫生间指示牌安装项目正在编制方案。</p> <p>项目概况：观海长廊（霞山段）大草坪公厕升级改造项目，内容主要是拆除观海长廊大草坪原有残旧公厕后新建一座公厕。 资金情况：该项目总投资100万元。 进展情况：已完成设计招标，正在进行方案修改完善。</p>	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
市级财政项目（续建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
(四)	亮化照明项目	6373	1845					
1	照明设施补短板项目（373省道等道路）	1300	700	市城综局	市级财政	为补齐照明设施短板，对市区老旧照明设施进行排危升级及补装路灯。	<p>项目概况：该项目包含2项内容，1. 创文路灯补短板项目，对建设路、海滨大道南（海滨一路）进行路灯及设施升级改造，对部分变压器进行加装围栏，对市交通运输局大楼、霞山人行天桥等处灯饰排危升级改造，对解放东路等70余条道路和南国公园等10个公园灯杆进行翻新，对会展中心西侧等道路补装路灯，审定预算约为665万元。2. 373省道58KM至61KM（湖光镇鹿渚村至海尾村路段）路灯安装项目，补齐373省道麻章段约4.6公里道路路灯，审定预算约为565万元。</p> <p>资金情况：该项目总投资1300万元。</p> <p>进展情况：已完成预算审核等前期工作，预计2023年6月完成施工、监理招标，9月完工。</p>	
2	路灯、园灯、景观灯升级补装改造项目（瑞云湖公园庭院灯等）	1500	500	市城综局	市级财政	<p>1. 瑞云湖公园园灯和更新老旧路灯 325国道（文车村路口至官渡高速路口）路灯较暗，需升级改造，消除安全隐患。</p> <p>2. 政通西路及其辐射的周围片区因其照明供电变压器、以及照明接地电阻不符合规范要求，且周围个别片区路灯损坏、无路灯，存在严重的漏触电安全隐患和市民、群众出行存在安全隐患，需予以整治；同时配合海滨大道品质提升项目，更新海滨大道路路灯灯具及人行道景观灯，提升整体品质效果。</p> <p>3. 玉湛高速项目建设完成后，位于海田出入口匝道及周边未安装照明设施，存在安全隐患，市民投诉较多，予以补装。</p>	<p>项目概况：</p> <p>（一）2021年路灯、园灯排危升级改造项目：1. 对瑞云湖公园庭院灯进行升级改造；2. 对325国道（文车村路口至官渡高速路口）路灯进行升级改造，主要是更换灯具、加装单灯控制功能等，预算约为701万元；</p> <p>（二）2021年路灯、景观灯整治项目：1. 对政通西路路灯进行加装三遥控制系统、交流改直流装置等整治，并更换和加装周围个别片区路灯；2. 更换海滨大道路路灯灯具，对海滨大道景观灯进行更新等整治，预算约为584万元；</p> <p>（三）玉湛高速海田和东海大桥出入口路灯安装项目：补装玉湛高速海田出入口路灯，预算约为209万元。</p> <p>资金情况：该项目总投资1500万元</p> <p>进展情况：已完成立项、设计、施工图审查等工作，当前正在开展预算审核工作，预计2023年6月完成预算审核，9月完成施工、监理招标，12月完工。</p>	
3	东坡荔园辅道配套路灯项目（清风苑大门经东坡荔园辅道至Y129乡道段）	45	45	市城综局 (市城市照明管理中心)	市级财政	该路段长约1公里，从清风苑大门经东坡荔园辅道至Y129乡道段，未安装路灯，存在安全隐患，市纪委提出安装需求。	<p>项目概况：从清风苑大门经东坡荔园辅道至Y129乡道段约1公里道路路灯。</p> <p>资金情况：该项目总投资45万元。</p> <p>开展情况：已完成90%工程量。</p>	
4	市委党校南北湖夜景亮化项目	350	100	市委党校	市级财政	2021年已建设了市委党校楼宇景观亮化，需优化线路布局，解决用电挂表问题，并建设南湖、北湖夜景亮化，需进一步补齐党校夜景观。	<p>项目概况：</p> <p>1. 建设市委党校南湖、北湖的夜景亮化；</p> <p>2. 补充现有楼宇夜景亮化；</p> <p>3. 优化党校亮化线路、挂表等布局。</p> <p>资金情况：该项目总投资350万元，其中建安费320万元，设计、监理等其他费用30万元。</p> <p>进展情况：已完成施工、监理招标。</p>	
5	省道293线麻章区田寮村至霞山区宝满付段道路照明工程	2338	500	市公路事务中心	市级财政	2016年5月16日黄光副秘书长在市土地储备中心召开会议研究决定“省道293线”即将进行扩建，建议安装路灯与道路扩建设计方案进行协调统一。避免因工程实施时间不同造成浪费。并将此项目列入2017年市政计划安排。	<p>一、项目概况</p> <p>本项目道路照明起于麻章区田寮村（与现状国道G325线相交处），起点桩号K0+000，终于宝满村，终点桩号K29+766.863，全长29.767公里。</p> <p>二、资金情况</p> <p>项目批复估算2338万元，签约合同价2222万元（其中建安费1948万元），其他费用274万元。</p> <p>三、进展情况</p> <p>本项目至今累计完成投资额为1814万元，占总工程量82%。</p>	
6	湛江市市区周边高速主出入口路段亮化工程	840		市公路事务中心	市级财政	由遂溪源水、麻章合流、麻章高阳、坡头龙头及龙头互通等五个高速出入口路段组成，为湛江的主要出入通道，没有照明设施，直接影响了湛江市的形象，急需补齐照明设施短板。	<p>一、项目概况</p> <p>由遂溪源水、麻章合流、麻章高阳、坡头龙头及龙头互通等五个高速出入口路段组成，全长8.68公里。</p> <p>二、资金情况</p> <p>项目批复估算840万元，签约合同价696.03万元（其中建安费630.78万元），其他费用65.25万元。</p> <p>三、进展情况</p> <p>本项目至今累计完成投资额为370.51万元，占总工程量53%。</p>	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 市级财政项目（续建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
(五)	水系整治项目	10203	1650					
1	湛江市中心城区水系综合治理工程（2019-2023年第一阶段）特许经营项目专项经费	2500	60	市水务局	市级财政	根据《关于加快推进中央环保督察涉城区污水治理整改工作的会议纪要》（市政府工作会议纪要〔2021〕198号）及《中共湛江市委办公室 湛江市人民政府办公室《关于印发〈湛江市贯彻落实第二轮中央生态环境保护督察报告整改方案〉的通知》（湛办字〔2022〕45号）的分工，市水务局需继续完成中心城区水系综合治理工程（2019-2023年第一阶段）特许经营项目的后续工作，负责对全市28段黑臭水体进行全面排查，于2022年1月底前完成进一步整治方案，其中霞山区一号渠、菴塘河的整治方案于2021年年底完成。	包含污水厂建设用地报批资料编制服务费、污水厂用地测绘费、中心城区黑臭水体整治效果评估及进一步整治方案编制服务费、湖光污水厂单元规划编制服务费、水系整治项目技术评估服务费、水系整治项目运营期绩效考核第三方服务费等费用。	
2	湛江市中心城区水系综合治理工程（2019-2023年第一阶段）特许经营项目征地拆迁和青苗补偿费	2000	290	市水务局	市级财政	根据《湛江市中心城区水系综合治理工程（2019-2023年第一阶段）特许经营合同》、《关于调研督导城市黑臭水体治理工作的签报》（综二C20116）和有关会议签报精神，湛江市中心城区水系综合治理工程（2019-2023年第一阶段）特许经营项目征地拆迁和青苗补偿费由市级财政承担，不纳入中标联合体的融资范围。2023年重点建设西城二污水处理厂及配套管网工程	根据测算，2023年需支付征地拆迁及青苗补偿费2000万元：含湖光污水厂及配套管网用地征拆费用200.09万元、用地报批规费289.344万元（湛江市麻章区湖光镇2022年度第二批城镇建设用地有偿使用费236.544万元、湛江市麻章区湖光镇2022年度第二批城镇建设用地耕地占用税费52.8万元）；西城二污水厂及配套管网1426.286万元、黑臭水体整治有关子项目84.28万元。	
3	文保河（海滨大道至出海口段）截污及水体改造项目	5703	1300	市城综局	市级财政	已列入《关于加快推进湛江国际邮轮港综合体项目建设的会议纪要》（市政府工作会议纪要〔2018〕78号）内容，属于湛江市中心城区水系综合治理范畴，目的为解决和完善海滨大道及文保河周边截污整治和水体改造，提升中央商务区及文保河沿岸景观形象。	项目概况： 经市政府批准按照“企业零代建”的模式建设，该项目对现状文保河进行截污及水体改造，西起海滨大道、东至出海口（麻斜海），沿线改造长度约1000米；包含对河道岸线、岸带整治及水体治理、绿化带及政配套设施综合建设等。 资金情况： 该项目总投资5703.07万元，其中施工合同价4106.2万元，设计费约192万元，监理费101.8万元。 进展情况： 正在加快推进中，已完成70%。	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 市级财政项目（新建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
二	新建项目	16657	4590					
(一)	创文项目	6200	1700					
1	2023年湛江市创文补短板项目	6000	1500	市创文办	市级财政	<p>各区背街小巷年久失修，部分地段尚未硬底化、黄土裸露，排水排污系统欠缺，市政设施使用功能严重下降，为落实创建全国文明城市重点难点工作要求，急需开展背街小巷改造提升工作，完善市政设施使用功能，提升城市道路精细化管理水平，改善城区环境，提升城市品味。</p>	<p>1、赤坎区：调顺村东镇三路背街小巷硬底化项目、寸金街道农林二路一、二、三巷升级改造工程、金沙湾社区花园东路、西路新建工程、新景社区新景路片区升级改造工程、金城一区71号门前路段新建工程、文东社区道路新建工程、三和社区道路新建工程</p> <p>2、坡头区：坡头区鸡咀山路海东派出所段周边整治工程、湛江市坡头区海港市场停车场升级改造工程、湛江市第三十二中学周边草坪改停车场工程、麻坡路新建临时停车场及周边环境改造工程、南调村委会创文阵地建设周围环境（公路两旁）改造工程、南调街道办海东社区老旧小区改造一期、南调街道办海东社区老旧小区改造二期、麻斜街道麻坡路沿街道路升级改造工程（道路硬底化、停车线划线等）、麻斜街老旧小区改造工程一期、麻斜街老旧小区改造工程二期、坡头市场周边道路建设及背街小巷升级改造、坡头镇交通路人行道及两旁道路改造工程、坡头区南三镇老旧小区改造（第一期）工程、坡头区南三镇老旧小区改造（第二期）工程、南三镇圩环境整治工程、南三镇市政道路行人道整改（一段）工程、南三镇市政道路行人道整改（二段）工程、龙头镇老旧小区改造、龙头镇街道背街小巷改造工程、官渡镇老旧小区改造工程（二期）、官渡镇背街小巷改造及招牌设置工程、官渡镇山嘴村（省级文明村）文明创建提升工程</p> <p>3、麻章区：路面零星修补工程、主次干道围墙修缮、麻章糖厂职工宿舍改造工程、麻章镇兽医站宿舍改造、麻章畜牧局宿舍改造工程、政通东路停车场改造工程、麻章村小区改造工程、通城富康小区改造工程、麻章金柏鞋厂宿舍改造工程、政通社区老旧小区改造工程、金丰小区改造工程、安信小区改造工程、城家外村背街小巷改造工程、外坡村背街小巷路面修补工程、麻章镇背街小巷升级改造工程、湖光镇背街小巷升级改造工程、太平镇背街小巷升级改造工程</p> <p>根据《关于市级财政对区实施市政道路（含背街小巷）项目建设资金补助方案》规定，市财政按项目审定的施工图预算60%补助给区级财政，所涉及征拆费用由项目所在县（市、区）负责。</p>	
2	湛江市市容环境整治攻坚行动	200	200	市城综局	市级财政	<p>湛江市市容环境整治攻坚行动工作涉及道路设施修复修补、工地围挡整治改造、绿化品质提升等工作任务。</p>	<p>项目概况：果皮箱采购项目、标志和标牌整治工程、绿化补植、人行道修复整治、交通标线翻新</p> <p>资金情况：果皮箱采购项目10万、标志和标牌整治工程4万、绿化补植42万、交通标线翻新30万、人行道箱体改造40万、拆除违章户外广告25万元，市容环境整治设计49万元。</p> <p>进展情况：正在有序进行。</p>	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 市级财政项目（新建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
(二)	市政项目	5181	653					
1	1. 湛江市城市运行管理服务平台（一期） 2. 湛江市智慧环卫监督管理信息化系统	2900	200	市城综局	市级财政	根据《住房城乡建设部办公厅关于全面加快建设城市运行管理服务平台的通知》（建办督〔2021〕54号），文件要求全面加快建设城市运行管理服务平台，推动城市运行“一网统管”。具体目标要求是2023年底前地级以上城市基本建成城市运管服平台。	项目概况： 建设湛江市城市运行管理服务平台，构建统一支撑体系，为应用层提供服务能力。建设城市综合管理服务数据中心，对接“数字政府”数据体系，实现城管部门与相关政府部门之间的数据共享交换，开展城市管理基础数据社会化示范应用，打造场景互联、全时全域的城市综合运行监测新体系，实现跨部门、跨区域、跨层级的快速响应、指挥调度、联动处置。 资金情况： 本项目投资估算1500万元，2023年只安排启动资金，后续资金通过专项债券筹集。 进展情况： 已完成项目方案，计划2023年上半年进行招标工作。	
						目前我市城市建成区范围内环卫保洁作业采取市场化外包方式，对环卫作业人员和作业机械无法实现有效监管。通过建立智慧环卫监管系统，对环卫作业人员和机械设备安装状态感知设备，可以实时监管人员和机械的作业状态，对环卫作业进行全方位的立体式监管，将监管内容从结果延伸至过程，提升监管能力及监管范围，有力促进市区环卫作业市场化项目高效实施。	项目概况： 建设湛江市智慧环卫监督管理信息化系统，通过环卫设施感知设备、智能工牌、电子标签等物联网设备，对环卫作业过程中的人员工作情况、车辆作业情况进行监管，通过地磅、视频监控、气体监测、温度监测等设备，对公厕、垃圾中转站、焚烧厂、填埋场等场所进行监管。 资金情况： 本项目投资估算1400万元，2023年只安排启动资金，后续资金通过专项债券筹集。 进展情况： 已完成项目方案，计划2023年上半年进行招标工作。	
2	智慧井盖和排水管网监测系统	400		市城综局	市级财政	为规范城市井盖和排水管网管理，保障城市排水设施安全运行，防治城市井盖安全和内涝灾害，构建排水管网监测感知网络，健全排水管网一张网体系建设，加强城市排水管网运行规律、污水排放影响评价、排水设施安全等方面的研究，全面提升井盖和排水管网数字化管理水平，建立具有灾害监测、水质污染监管、预报预警、风险评估等功能的信息监测平台。	项目概况： 建设智慧井盖和排水管网监测系统，主要包括井盖安全监测、排水管网运行监管、水质污染监管、预报预警、风险评估、设施信息管理等功能。 资金情况： 本项目投资估算400万元。2023年只安排启动资金，后续资金通过专项债券筹集。 进展情况： 正在进行前期工作。	
3	环境卫生考核第三方服务项目	150		市城综局	市级财政	通过委托第三方考评机构开展环境卫生考评工作，以公平公正为原则，全面客观地反映考评区域环境卫生情况，促使考评管理工作实现由主观向客观评价转变、由随机抽查向全程监测转变，有效避免城市管理考核工作的影响因素，并且在城市管理考核情况上报、成绩出具、排名等全过程实行系统平台自动运算，尽可能避免主观因素产生的不良影响，保障测评结果真实可信，为主管单位相关工作提供依据。	项目概况： 为推进环境卫生精细化管理工作，遵循“公平、公正、公开”的考评原则，进一步完善考核工作机制和工作方法，保证考评工作合法合规和操作规范，根据考评方案和实际工作需要，通过政府采购服务委托第三方机构对市区环境卫生进行考评。 资金情况： 本项目投资估算150万元，服务期限一年。 进展情况： 已完成项目方案，计划2023年上半年进行招标工作。	
4	城市体检及市政设施普查管理项目	900	200	市城综局	市级财政	根据省住建厅关于城市体检方案责任分工要求，涉及我局牵头的单项指标为：消除严重影响生产生活秩序的易涝积水点数量比例（%），城市可渗透地面面积比例（%），市政管网智能化监测管理率（%），城市道路网密度（公里/平方公里），专用自行车道密度（公里/平方公里），街道立杆、空中线路规整性（%），城市窨井盖完好率（%），道路无障碍设施建设率（%）等，目前的相关台账资料非常欠缺，上述专项均属于扣分项，急需在2023年进行城市体检及市政设施普查管理工作。	项目概况： 1、城市体检市政指标普查和完善台账，2、市区老旧桥梁图纸复原设计，3、市政窨井盖普查及安全管理，4、2023-2025年度市区桥梁安全检测 资金情况： 城市体检市政指标普查和完善台账（投资估算100万元），市区老旧桥梁图纸复原设计（投资估算35万元），市政窨井盖普查及安全管理（投资估算250万元），2023-2025年度市区桥梁安全检测（投资估算360万元）。 进展情况： 正在开展前期工作。	
5	市区4座市政桥梁升级改造加固工程	601	100	市城综局	市级财政	2022年，根据规范要求对湛江市城区78座桥涵进行常规性安全检查和专项检测，发现百姓河桥（湾北路）、北桥、赤坎二号桥、赤坎三号桥、东菊河桥、海滨大道绿塘河桥、文城南桥等7座桥梁存在不同程度的破损、结构隐患等，经评定为D类桥梁，必须进行维修加固以确保桥梁运营安全。	项目概况： （1）百姓河桥（湾北路）全长16.0米，桥面总宽21.8米，2022年常规定期检测综合评定为D级，急需对主梁、横隔板、桥台挡墙等进行维修加固。（2）赤坎二号桥全长17.9米，桥面总宽35.8米，2022年常规定期检测综合评定为D级，急需对主梁、横隔板、翼板、桥面等进行维修加固。（3）海滨大道绿塘河桥全长23米，桥面总宽42.6米，2022年常规定期检测综合评定为D级，急需对结构物存在的砼破损病害、桥台竖向裂缝、桥面铺装横向裂缝等进行维修加固。（4）疏港大道南柳大桥全长39.0米，桥面总宽40.0米，2022年常规定期检测要求对结构物锈胀露筋、桥面铺装、伸缩缝锚固砼破损等进行维修加固。 资金情况： 该项目总投资约600.73万元，建安费约533.42万元，其他费用67.31万元。 进展情况： 正在开展前期工作。	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 市级财政项目（新建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
6	2023年市区排水设施整治工程（赤坎区）	150	100	市城综局 (市赤坎市政维护站)	市级财政	鉴于旧城区大部分市政管网没有进行雨污分流、管网建设不完善，目前使用时间较长，管道存在不同程度的破损、淤塞等现象，同时存在各种管线施工对排水管道进行严重破坏等，造成局部道路积水问题，近年来利用少量财政资金、经逐年进行整治，已完成市区约50个点位的水浸整治。目前，还存在局部区域道路水浸现象，需要继续推进整治相关工作。	项目概况： 经摸底核查发现对赤坎区三个点位1.海田路（双港村路段）；2.椹川大道（源珠路口）；3.海滨大道（海洋国际酒店路段）进行综合整治。 资金情况： 整治费用估算约150万元。 进展情况： 正在开展前期工作。	
7	西城快线铁路跨线桥桥下空间综合整治工程	80	53	市城综局 (市赤坎市政维护站)	市级财政	西城快线铁路跨线桥桥下空间无人管理，长期被占用，堆放废弃车辆、垃圾，乱搭乱建，严重影响市容市貌，不利于文明城市创建工作开展。	项目概况： 经摸底核查发现西城快线铁路跨线桥桥下空间无人管理，长期被占用，堆放废弃车辆、垃圾，乱搭乱建，严重影响市容市貌，不利于文明城市创建工作开展需进行综合整治。西城快线铁路跨线桥桥下空间综合整治费用约80万元。 资金情况： 整治费用估算约80万元。 进展情况： 正在开展前期工作。	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 市级财政项目（新建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
(三)	园林绿化项目	4028	1630					
1	2023年行道树修剪	250	250	市城综局 (市园林管理处)	市级财政	市区行道树是城市形象的重要展示窗口，该项目完成后可以提升城市品位形象、创文和对提高营商环境有重要的促进作用。	项目概况： 市园林管理处作为我市行道树主要管养单位，管辖路树7万多株，工作量大，为高效率高标准完成修剪工作，市园林处成立了专门的修剪队伍，需安排经费才能维持正常运转。海滨宾馆位于城市重要景观节点，馆内部分树木急需修剪，从而提升宾馆整体景观。 资金情况： 经测算修剪实际年开支456万元（已扣除职工工资）今年需安排250万元。 进展情况： 行道树修剪工作常态化。	
2	海滨公园及霞湖公园设施修复升级工程	280	280	市城综局 (市海滨公园管理处)	市级财政	霞湖公园部分设施残旧，存在安全隐患，急需修复升级；海滨公园月亮湖缺乏安全措施，急需安装安全护栏	项目概况： 对霞湖公园残旧的设施进行修复和升级改造。海滨公园月亮湖安全护栏工程，排除安全隐患 资金情况： 项目总投资约280万元，分别为：①霞湖公园设施修复升级工程，投资估算250万元。②海滨公园月亮湖安全护栏工程，投资金额30万元。 进展情况： 霞湖公园设施修复升级工程已完成设计审批，正在进行施工图设计。海滨公园月亮湖安全护栏工程未开始实施。	
3	东坡荔园设施升级改造工程	585		市城综局 (市东坡荔园管理处)	市级财政	东坡荔园宿舍区公厕功能缺失、设施残旧，东坡荔园承担市区时花育花重要任务，亟需实施育花基地一期迁建及育花基地二期荫棚改造	项目概况： 对东坡荔园宿舍区公厕升级改造、东坡荔园育花基地一期迁建及育花基地二期荫棚改造。 资金情况： 项目总投资585万元，分别为东坡荔园宿舍区公厕升级改造工程45万元；东坡荔园育花基地一期迁建及育花基地二期荫棚改造项目540万元。 进展情况： 项目已完成方案设计，待资金落实后实施。	
4	湛江市体育中心社区公园200kVA新装工程	55		市城综局	市级财政	碧海社区体育公园需新装箱变以满足公园用电供电。	项目概况： 通过新增200kVA箱变解决碧海社区体育公园用电。 资金情况： 投资金额55.5万元，其中，施工合同价54.5万元，监理合同价1.00万元。 进展情况： 已竣工验收	
5	寸金桥公园设施升级工程	350		市城综局 (市寸金桥公园管理处)	市级财政	寸金公园水体岸线长约3200米，其中已有防护栏杆约1520米，其他未设置护栏区域安全隐患较大，为解决安全问题需增加设置护栏1680米；此外神仙湖为自然驳岸，水土流失严重，项目计划对驳岸进行升级，同时清理湖底淤泥，项目实施有效消除水体安全隐患，提升游园安全性。	项目概况： 通过新增湖体防护栏杆、升级水体驳岸、清理淤泥等提升公园总体安全环境。 资金情况： 项目概算总投资350万元。 进展情况： 正在进行方案设计	
6	城市精细化管理(南国热带花园)示范项目	200		市城综局 (市南国热带花园管理处)	市级财政	湛江市南国热带花园主园路沿线有三个驿站，驿站现状主要有宣传栏及整石坐凳，存在宣传栏老化、坐凳设置不合理、缺少遮阳避雨设施、功能不突出的问题。针对以上问题，拟对该三个驿站进行提升，突出驿站休息休闲功能，进一步提升公园品质。	项目概况： 拟拆除现有老旧宣传栏，增设休息廊架与宣传功能相结合；放置智能运动设施，活化空间，打造以智能运动、儿童游乐于一体的休闲运动空间。 资金情况： 项目总投资估算200万元。 进展情况： 已通过设计方案专家评审。	
7	立体绿化示范项目	400		200	市城综局	市级财政	结合国家园林城市复查工作和湛江市建成区立体绿化建设方案，满足立体绿化实施率10%和增加绿化覆盖率的要求。	项目概况： 湛江市建成区立体绿化示范项目是对公共建筑、功能节点等地方（如湛江市城市管理和综合执法局办公楼、广东医科大学附属第二医院临海滨大道转角、绿塘桥等处）进行改造，建设内容包括屋顶绿化、围栏绿化、围墙绿化等。 资金情况： 该项目总投资400万元。 进展情况： 目前正在进行方案设计，已有初步方案成果。
8	湛江市绿道升级改造	390	200	市城综局	市级财政	国家园林城市复查需要，根据新指标要求，现状部分绿道总宽度及绿色空间宽度不达标，需对建成区绿道进行升级改造，合理配置绿道服务设施。	项目概况： 对广州湾大道北段、体育北路和海滨大道等主要道路进行绿道沥青补漆、拓宽绿道侧绿化带以及完善绿道标识系统等绿道设施。 资金情况： 该项目总投资390万元。 进展情况： 待财政资金落实后实施。	
9	完善公园防灾避险设施项目	400	200	市城综局 (市城综局、市南国热带花园管理处、市绿塘河湿地公园管理处)	市级财政	国家园林城市复查需要，根据新指标要求，需对纳入城市防灾避险体系的全部防灾避险绿地完善其水、电、通讯、标识牌等相关配套设施。	项目概况： 一期完善南国热带花园、银帆公园应急避难场所建设项目，二期完善瑞云湖公园、中澳友谊花园、海滨公园、渔港公园防灾避险设施。 资金情况： 一期项目投资100万元（南国热带花园50万元、银帆公园50万元），二期项目投资300万元。 进展情况： 一期项目分别委托湛江市南国热带花园管理处、湛江市绿塘河湿地公园管理处作为业主负责实施，现正在完善设计方案，二期由市城综局负责实施。	
10	海滨宾馆内整体景观提升工程	350	250	市城综局 (市海滨公园管理处)	市级财政	海滨宾馆位于城市重要景观节点，是城市形象窗口。海滨宾馆内植物种植平面布局较为零碎，养护水平不高，部分植物生长不良，部分园路、井盖等设施存在安全隐患，亟需加强病虫害防治、草坪补植等养护管理，消除设施隐患，提升宾馆整体景观。	项目概况： 本项目主要是对海滨宾馆内整体景观提升，建设内容包括园林绿化工程、病虫害防治、部分园路清洗、井盖修复、给水工程及其他附属工程等。 资金情况： 项目总投资估算350万元。 进展情况： 目前已完成方案设计。	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 市级财政项目（新建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
11	市委党校周边绿化整治工程（二期）	470	100	市委党校	市级财政	为了支持市委党校新校区建设，提高新校区的周边绿化整体形象，积极作为	项目概况： 对党校围墙东侧、北侧与周边道路之间防护绿地的整治工作，进一步提高党校周边市政配套建设的完整程度。 资金情况： 项目总投资470万元。	
12	中国热带农业科学院亚热带作物研究所植物园升级改造项目	298	150	中国热带农业科学院亚热带作物研究所	市级财政	根据国家园林城市复查考核要求，地级及以上城市至少有一个符合标准规范要求，面积大于20公顷的植物园，亚热带作物研究所植物园面积符合要求，但植物种类和科普设施未达考核标准，需进行植物引种完善科普设施等。	项目概况： 按照《植物园设计标（CJJT300-2019）》对南亚所植物园进行升级改造，包括完成植物种普查，建立植物名录，按计划完成引种任务，进一步完善和提升园区科普设施等，以达到国家园林城市标准要求。 资金情况： 该项目总投资298万。 进展情况： 按计划逐步增加植物种类和完善园区科普设施，报市政府同意后再行实施。	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 市级财政项目（新建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
(四)	环卫项目	1248	607					
1	市区生活垃圾分类	988	507	市城综局 赤坎区、霞山区、麻章区、坡头区、经开区	市级财政	贯彻习近平总书记关于垃圾分类的重要批示指示精神及中央、省的工作部署，落实市委市政府的决策部署。	1、市城市管理和综合执法局381.30万元：（1）生活垃圾分类工作开展经费25.55万元；（2）生活垃圾分类宣传、培训、参观学习等费用122万元；1、主（专）题宣传经费45万元。2、电台等新闻媒体宣传报道20万元。3、《湛江市生活垃圾分类管理条例》立法及宣贯活动经费15万元。4、印刷垃圾生活四分类标识标志、制作墙体宣传海报11万元。5、资料印制经费16万元。6、参观学习培训费15万元；（3）支付生活垃圾分类工作第三方技术服务费208.75万元；（4）市区生活垃圾处理费征收改革项目经费25万元。 2、赤坎区72.20万元：（1）有害垃圾转运、处理费2万元；（2）厨余垃圾处理费60.20万元（预算需求86万元，市承担70%）；（3）金沙湾广场垃圾分类体验中心租金及人工费10万元。 3、霞山区2万元：有害垃圾转运处理费2万元。 4、麻章47.50万元：（1）有害垃圾转运、处理费2万元；（2）厨余垃圾处理费45.5万元（预算需求65万元，市承担70%）。 5、坡头区2万元：有害垃圾转运、处理费2万元。 6、经开区2万元：有害垃圾转运、处理费2万元。	
2	赤坎区白云路环卫用地围蔽工程	260	100	赤坎区	市级财政	中央第四生态环境保护督察组第9批54号转办件，反映“湛江市赤坎区奥园滨海尚居小区新建一处垃圾中转站产生的臭味影响小区居民，该中转站未见有渗沥液处理设施和环保相关设施，具有极大的污染隐患。”问题。赤坎区高度重视，区委书记、区长分别作出批示要求。经查，群众投诉的垃圾中转站位于奥园滨海尚居小区南面，是根据《湛江市自然资源局关于下达湛江市赤坎区白云路3号40423.21平方米用地规划条件的批复》（湛自然资〔规划〕函〔2019〕598号）要求配置建设的环卫设施，纳入奥园滨海尚居统一报建，已取得《建设用地规划许可证》《建设工程规划许可证》《建筑工程施工许可证》。按建设规划要求，湛江市东昇环保生物柴油科技有限公司作为建设单位完成了环卫用地的硬底化和绿化项目建设，其中垃圾中转站完成了主体结构后，因业主投诉停工，配套的渗沥液池、隔油池尚未建成。业主提出了环卫用地改出口、建挡土墙、立柱进行遮顶及围蔽等要求，为了解决该问题，赤坎区先后多次协调市城综局，组织赤坎环卫处、街道、建设方和业主代表进行调查处理，最终确定垃圾中转站的修改方案，对白云路环卫用地进行围蔽改造。	项目概况： ①借用土储地块，更改垃圾中转站出入口；②白云路与环卫用地交界处建挡土墙，墙边种植树木遮挡。环卫用地立若干柱体，柱体顶端拉钢丝网，在网上种植绿色藤状植物覆盖环卫用地（包括垃圾中转站）。 资金情况： 项目总投资260万元（土建、水电安装、设计、监理、预算编制及审核费）。 进展情况： 正在编制改造升级方案。	
(五)	亮化照明项目	0						
(六)	水系整治项目	0						

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 市级财政项目（前期项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注	
三	前期项目		200			建设规模以自然资源局批复为准，投资估算以发改局批复为准。			
1	市政项目			市城综局	市级财政	1. 海沙路新建工程	完善组团内部骨干路网结构，道路长度 1.29公里，红线宽 28米；次干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明。 注：待部队土地解决才启动前期工作。		
						2. 海湾路改造工程（军民路至东盛路段）	已建道路升级改造。道路长度 2.11 公里，红线宽 28 米；次干道建设内容包含：道路、排水、交通。		
						3. 湖光路（百蓬路至鸭栏桥段）道路改造工程	原有公路市政化升级改造项目。		
						4. 奋勇大道升级改造工程	已建道路市政化改造		
						5. 华北路（福华路至麻森西路段）新建工程	该项目西起福华路，东至麻森西路，道路全长约663.85米，红线宽度30米，新建道路包括道路工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程等五个方面		
						6. 赤坎区静宁路	配合土地出让.道路长度0.73公里，红线宽 28 米；次干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明。		
						7. 宝江盈月东侧至海丰路段市政道路新建工程	完善组团内部路网结构，道路长度0.14公里，红线宽 15 米；次干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明。		
						8. 宝石路南段新建工程	完善组团内部骨干路网结构，道路长度 0.5公里，红线宽48 米；次干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明。 注：待道路方案、资金方案、实施主体确定后再启动前期工作		
						9. 文东路新建工程	完善组团内部骨干路网结构，解决组团内部交通问题。道路长度 2.485 公里，红线宽 36 米；次干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明。		
						10. 北海路改造工程	已建道路升级改造。道路长度1.2 公里，红线宽 52 米；主干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明。		
						11. 站前路（机场路至北站路段）新建工程	市区与外部交通的衔接。道路长度 5.72 公里，红线宽 50 米；主干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明。		
						12. 民和路新建工程	完善组团内部骨干路网结构，道路长度 2.026 公里，红线宽 36 米；次干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明、综合管廊。		
						13. 海光路新建工程	完善组团内部骨干路网结构，道路长度0.2 公里，红线宽 36 米；次干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明。		
						14. 银帆路北段（盛邦路至龙湖路段）新建工程	完善组团内部骨干路网结构，道路长度0.65公里，红线宽 36 米；次干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明。		
				待定	1. 森林大道片区开发	以森林大道的路由为基础结合周边土地开发利用进行片区开发建设			
				待定	2. 二环路片区开发（含东山侗公园）	以二环路市政道路及东山侗公园建设路由为基础结合周边土地开发利用进行片区开发建设			
					市教育局	市级财政	1. 湛江教育基地二期市政公共基础设施建设（二期）工程	完善教育基地道路网建设。教育一路（给排水工程已完成）、新坡路、教育四路、环湖路四条道路道路工程、交通工程、照明工程、绿化工程、给排水工程、电力电缆工程等。	
					湛江交投工程建设有限公司	市级财政	1. 椹川大道与湖光快线道口拓宽工程	为缓解乐山路-椹川大道节点交通堵塞情况，对湖光快线路口进行升级改造。项目建设规模：扩宽长度约340米，项目建设包含岩土工程（软基处理）、管线工程及交通工程等。已于 2023 年 3 月 21 日取得项目立项批复。	
					霞山区	市级财政	1. 友谊路（友谊二横路至湖光路段）改扩建工程	已建道路升级改造。道路长度 1.123 公里，红线宽 42 米；主干道建设内容包含：道路、桥梁、排水、交通、绿化、照明、综合管廊	
				2. 兴港大道改造工程			已建道路升级改造。道路长度 2.7 公里，红线宽 68 米；主干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明		
				3. 东新路道路改造工程项目			已建道路升级改造。道路长度 2.329 公里，红线宽 46 米；主干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明、综合管廊		
4. 银帆路（盛邦路至乐山路段）新建工程项目	项目概况：项目路线起于乐山路，接驳盛邦路，全长约496米，规划道路红线宽度36米。采用双向六车道，设计速度40km/h。								
市区两级	1. 愿景路	打通断头路，道路长度 0.5 公里，红线宽 30 米；支路建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明							
	2. 屋山横路	完善组团内部骨干路网结构，道路长度 1.7 公里，红线宽 24 米；支路建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明、综合管廊							
	3. 银苑路	打通断头路，道路长度 0.41 公里，红线宽 24 米；支路建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明							
	4. 柳山路	打通断头路，道路长度 0.5 公里，红线宽 36 米；次干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明							
	5. 百蓬路（森林公园正门至湖光路段）改扩建工程项目	已建道路升级改造。道路长度 3.237 公里，红线宽 42 米；主干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明							
	麻章区	市、区两级	1. 长龙路（麻海路至政通中段）新建工程	完善组团内部骨干路网结构，道路长度 0.95 公里，红线宽 40 米；次干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明					

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 市级财政项目（前期项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
1	市政项目			赤坎区	市级财政	1. 文西路（人民大道至椹川大道段）新建工程	完善组团内部骨干路网结构，道路长度 1.2 公里，红线宽 36 米；次干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明	
						2. 华田路（振华路至明月路）新建工程	完善组团内部骨干路网结构，道路长度 2.26公里，红线宽 44 米；次干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明	
						3. 东菊北路新建工程	完善组团内部骨干路网结构，道路长度 1.56 公里，红线宽 40 米；次干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明	
						4. 丰黄路新建工程	完善组团内部骨干路网结构，道路长度 2.4 公里，红线宽 53 米；主干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明	
				市、区两级	1. 明月路（海田路至华田路段）新建工程	完善组团内部骨干路网结构，道路长度 0.82公里，红线宽 44 米；主干道建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明		
					2. 海田东一路新建工程	完善组团内部骨干路网结构，道路长度 0.5公里，红线宽 21 米；支路建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明		
3. 海帆路（蓝天至明月路段）新建工程	完善组团内部骨干路网结构，道路长度约350米，红线宽度约28米；支路建设内容包含：道路、排水、交通、绿化、照明							
2	园林绿化项目			市城综局	市级财政	1. 海滨公园及霞山观海长廊景观提升项目		
						2. 寸金桥公园（含寸金纪念广场）升级改造		
						3. 西海岸公园		
						4. 湛江市中心城区主次干道周边环境品质化提升项目		
5. 西城快线（疏港大道至玉湛高速段）绿化景观提升项目								
6. 中澳友谊花园品质提升工程								
7. 南国热带花园景观提升工程								
8. 南柳公园（霞山XS-35金纺公园）								
9. 麻章体育公园								
10. 绿塘河湿地公园及银帆公园设施升级工程								
11. 滨湖公园三期设施升级工程								
12. 滨湖公园设施修复升级工程								
				霞山区	市级财政	1. 柳山公园 2. 编号XS-25、XS-26鼎盛绿地 3. 编号CK-48楼下村绿地		
				麻章区	市级财政	麻章人民公园		
				湛江市旅游控股集团有限公司	市级财政	金沙湾红树林公园		
3	亮化照明项目			市城综局	市级财政	1. 疏港公路路灯工程 2. 市区景观亮化项目（第三期）		
4	环卫项目			市城综局	市级财政	1. 湛江市餐厨垃圾及生活垃圾协同处理项目 2. 湛江市生活垃圾处理场三期填埋区提质改造工程		
				市生活垃圾处理场	市级财政	1. 湛江市生活垃圾处理场三期填埋区雨污分流系统建设工程 2. 湛江市生活垃圾场旧调节池清淤整治工程		
				赤坎区、霞山区、麻章区、坡头区		公厕项目： 赤坎：百园路公厕、福建村公厕、前进三横公厕。 霞山：后洋村公厕1、海宁公厕、民有公厕、后洋村公厕2、海头港正街公厕。 麻章：克初村(村尾)公厕（新建）、克初村公厕。 中转站项目： 霞山：东山、民有、石头村、特呈岛，绿塘村文化公园环卫综合站（公厕、中转站）。 麻章：湖光垃圾中转站 坡头：南三镇巴东垃圾中转站升级改造工程		

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 市级财政项目（前期项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
5	规划、服务、系统、规定等项目			市城综局	市级财政	1、“智慧城管”二期项目		
						2、《湛江市市区市政建设三年（2022-2024）建设计划》和《2022、2023、2024年度湛江市市区市政建设计划》		
						3、湛江市绿地系统规划。		
						4、湛江市公园体系规划		
						5、海绵城市建设技术服务（包括《湛江市系统化全域推进海绵城市建设实施方案（2022-2025年）》、海绵城市技术标准、导则编制服务项目、湛江市海绵城市达标片区监测评估、修编《湛江市海绵城市专项规划》、《湛江市海绵城市建设规划技术指引》、《湛江市海绵城市建设全过程技术服务》、《湛江市海绵城市建设管理办法》、《湛江市海绵城市建设自评报告》、《湛江市2022年省级系统化全域推进海绵城市建设示范城市申报项目》）		
						6、下穿广湛高铁地下空间预留节点工程交通疏解方案		
						7、湛江市智慧排水管网监测系统		
						8、湛江市智慧桥梁安全监测系统		
						9、智慧公园项目		
						10、修订《湛江市市区门前三包管理办法》		
						11、湛江市环境卫生专项规划（2020-2035）		
						12、湛江市市区户外广告管理办法		
						13、湛江市城市照明管理规定		
						14、湛江市市区户外广告专项规划修编（2022-2032）		
						15、湛江市城市照明规划（2023-2033）		
6	水系整治项目			市城综局	市级财政	绿村路与海滨大道相交路段（昌大昌片区）排水整治工程		

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
市级财政项目（历年余款项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
四	支付工程余款		3900					
	支付历年工程余款				市级财政	<p>1. 市政项目（含照明项目）：文中路(体育南路至文西路段)新建工程、屋山横路新建工程、百蓬路(湖光路至宝岭路段)新建工程节能报告咨询费、海旗路新建工程、北桥河东岸沿河道路（新云路至二环路）新建工程、华田路新建工程（海田东四路至军民大道）、海大路新建工程、新光大道和厚礼南路新建工程、上坡路（银帆路至椹川大道段）新建工程、瑞云中路-政通东路等9个拥堵路口综合整治工程、海大路沿线景观提升工程（打造精品项目）、湛江市人民大道交通改善工程、银帆路（泉庄路至乐山大道，含屋山横路）新建工程、南油三区道路（原鸡咀山路）整治工程、观海路（广州湾大道）新建工程、南方路道路排水及跨线桥新建工程、偿还南方路军分区征拆补偿款、市委党校周边绿化整治工程、泉庄路与银帆路交叉口等市区18个路口整治工程、民和路（百金路—海光路）等5条市政道路工程勘察费、金田路新建工程、湛江市赤坎区北桥河两岸乡村道路建设工程、北桥片区道路交通和环境提升工程、历年小街小巷（背街小巷）改造、瑞云路人行道改造工程、福民中街升级改造、湛江教育基地绿道建设工程、湛江市交通大数据决策支持系统（一期）建设项目、湛江市市政设施精细化管理标准编制技术服务项目；三岭山森林公园赤溪水库堤坝除险加固工程，湛江市湖光岩风景区管理局西门广场改造工程、湛江市党建红林停车场绿化及配套工程质保金、三岭山森林公园党建红林区滑坡地质灾害治理工程质保金、三岭山森林公园党建红林区滑坡地质灾害治理工程监测费；历年小街小巷（背街小巷）改造，盛邦路（原乐悠路）建设工程，市救助站周边道路和环境整治工程，人民大道二号桥维修加固工程，水浸黑点整治工程（含2018年水浸黑点整治工程、2019年水浸黑点整治工程），旧城区污水管网雨污分流排水系统改造，市区桥梁检测、加固维修，市区河渠清淤工程，道路维修补强，市政设施升级改造，幸福渠改造（中山二路至幸福路段），市政维护专业设备采购，2018年设备采购，2019年设备采购，湛江市建成区城市道路建设普查和台账资料编制，水浸黑点整治工程（三期），市政维护设备（含沙井盖）采购，愿景路（东堤南路）缆线管廊建设（前期），海宁片区（绿村路至观海路段）排水整治工程（前期），百姓渠等7段河渠雨污分流改（前期）、寸金渠（英勇路至新云桥）雨污分流改造（前期）、友谊路（友谊二横路至湖光路口段）改扩建工程（前期），赤坎污水处理厂中水回用一期（前期），赤坎立交桥节点改造，创文基础设施建设提升改造，完善四防置及检查井防坠网设施，人行道树穴整治，新湖大道交通设施完善工程，市区桥梁维修加固（二期）及桥梁安全防护设施升级改造、市区桥梁安全检测，南柳河一二号渠截污专管改造、片区雨污分流改造（一期），市区排水渠清淤、泵站及闸门升级改造，寸金桥维修加固工程，华田路赤坎污水主管破损路面下陷应急抢修工程，文明西路路面下陷应急抢修工程；中山一路排水整治工程（地质勘察）、康顺立交桥排水整治工程（地质勘察）；赤坎区幸福路（恒福名苑路段）树池围整治，霞山水质净化厂厂外截污管网（一期）34号截污井及河堤修复工程、金沙湾观海长廊到调顺岛等沿线景观品质提升工程项目设计方案编制、城市排水防涝智能控制系统等、湛江市南方路上跨黎湛线K307+590立交桥工程委托管理、完善南国热带花园服务设施工程、完善南国热带花园服务设施工程、南国热带花园东面围墙修建工程、源珠路西段新建工程路灯箱变设计费、湛江市市区周边高速出入口路段亮化工程、省道293线麻章区田寮村至霞山区宝满村路段道埋照明工程、南调区海东快线、麻坡路污水主干管工程及南调区旧城区污水管道完善工程；2017年市区路灯专用变压器更新改造项目、2018年更换高危变压器项目、市区景观亮化项目第一期第一标段、市区景观亮化项目第二期第二标段、市区景观亮化项目第二期、麻章南亚都至黄略文车路段安装路灯项目、市区智慧照明大数据平台建设项目、2019年市区路灯排危项目、雷湖快线（疏港大道至寸金学院段）路灯安装项目、中共湛江市委党校迁建项目（一期）建筑泛光夜景项目、自动化控制系统安装与原有系统匹配项目、湛江市照明供电线路漏电保护自动重合闸项目、市区小街小巷路灯安装工程补装项目、湛江市赤坎区LED路灯节能服务改造项目、东海岛大桥路灯修复项目、市纪委东坡荔园清风苑管理中心配套路灯项目（东坡荔园辅道至疏港大道段）、赤坎华田路污水主管应急抢修工程、道路维修补强（一期）、市区排水管渠清淤、湛江市数字化城市管理城市排水防涝智能控制子系统项目第2年质保金、湛江市数字化城市管理信息系统城市照明智能管理子系统项目第3年质保金、工程数据管理平台（EIM平台）运营服务、湛江市园林绿化信息管理系统项目、湛江市城市管理综合执法信息系统、湛江市数字化城市管理中心市级平台场地设计、湛江市数字化城市管理中心建设项目、麻章区2018年小街小巷改造工程、麻章区2019年背街小巷改造工程。</p> <p>2. 环卫项目： 一、市城综局项目：湛江市生活垃圾处理场二期填埋区封场工程燃烧火炬项目，湛江市垃圾场填埋场三期填埋库区工程设计费余款，湛江市智慧环卫监管平台方案设计编制费用，环卫中转站设备采购余款，2020、2021年新建及升级改造公厕余款，2020、2021年新建及升级改造垃圾中转站余款，湛江市生活垃圾处理场渗滤液处理运营项目实施方案咨询服务费，市区生活垃圾处理场渗滤液处理项目余款，《公共卫生间指示牌方案》及安装项目、湛江市5吨餐厨垃圾处理设备及运营服务项目余款，湛江市生活垃圾处理场三期填埋区提质改造工程社会稳定风险评估报告，购置应急填埋作业机械设备，湛江市生活垃圾焚烧发电项目应急飞灰填埋场工程，湛江市市容环境卫生管理技术咨询服务项目，湛江市市区生活垃圾分类专项规划编制费用余款，湛江市生活垃圾处理场三期填埋区北坝坝顶硬底化项目。 二、赤坎区项目：1. 陈屋港村公厕工程，2. 湛江市赤坎区新坡下村、独田村、桥仔村公厕工程，3. 赤坎区新坡中村公厕工程，4. 湛江市赤坎区海棠路公厕工程，5. 湛江市赤坎区站前路垃圾中转站和公厕综合楼工程，6. 新坡上村垃圾中转站和公厕综合楼工程，7. 丰厚村垃圾中转站和公厕综合工程，8. 赤坎康宁路垃圾中转站专用箱变扩容工程，9. 赤坎区垃圾中转站改造工程，10. 陈屋港村公厕结算审核费，11. 湛江市赤坎区站前路垃圾中转站和公厕综合楼工程监理费。 三、霞山区项目：1. 霞山区工农、延安垃圾中转站与厕所升级改造工程，2. 霞山区城区公共卫生间升级改造工程（14座），3. 霞山区城区公共卫生间新建工程，4. 霞山环卫处公共卫生间升级改造工程（第二期）。 四、麻章区项目：1. 克初村水沟清淤工程，2. 湛江市麻章镇安、金川中转站改造升级工程，3. 克初村公厕工程预算审核费，4. 三佰洋公共卫生间工程预算审核费，5. 城家村公共卫生间工程预算审核费，6. 沙墩村公厕工程预算审核费。 五、坡头区项目：1. 湛江市坡头区新建5间公厕工程，2. 湛江市坡头区公共卫生间升级改造工程（奥体4座）质保金，3. 湛江市坡头区8间公厕建设工程质保金，4. 坡头区龙头镇非正规垃圾临时堆放点整治项目监理费。 六、经开区餐厨垃圾处理项目：1. 建成区二号桥餐厨垃圾处理站土建工程，2. 建成区二号桥餐厨垃圾处理站配套设备采购项目，3. 湛江经济技术开发区建成区二号桥餐厨垃圾处理站三年运营服务。 3. 园林绿化项目：湛江市申报国家生态园林城市报告及迎检材料编写项目、湛江市创建国家生态园林城市技术服务项目、湛江市建成区古树名木后备资源调查项目、园林公厕升级改造、市区公园、主干道创文项目、三岭山乡土植物城市化应用项目、完善市区公园服务设施、东坡荔园乡土树种培育基地建设及南国热带花园苗圃、东菊公园苗圃升级改造项目、湛江西站至北站路沿线绿化景观提升、海滨宾馆门区及连接道环境绿化提升、湛江市区新增乔木种植项目、公园绿地病媒防治项目（2018年7月-2019年12月）、公园厕所升级改造工程（寸金、中澳、海滨共3座）、2021年市区重要节点种植三角梅采购项目、湛江市园林公厕新建和升级改造项目（寸金桥公园4座）、湛江市园林公厕新建和升级改造项目（市园林管理处共4座公厕）、2019年国庆花展布展项目、城市综合公园无线局域网建设项目、霞湖公园200kVA箱变工程、市区主干道道路树整形修剪、市区“七·一”庆祝建党100周年主题花展、气氛营造及其他主题花展、怡海公园、麻章体育公园、海田公园升级改造、2020年市区主干道和重要节点种植三角梅采购项目、中澳友谊花园游泳池修复工程、2019年湛江市国庆花展三角梅采购项目、市区主干道绿化改造升级林荫路工程（第四批）—瑞云路采购项目、市区主干道绿化改造升级林荫路工程（第五批）采购项目、市区主干道绿化改造升级林荫路工程（第六批）—绿华路采购项目、2019年市区主干道改造升级林荫路工程—麻章片区采购项目、市区主干道绿化改造升级林荫路工程（第三批）采购项目（包A）、市区主干道绿化改造升级林荫路工程（第三批）采购项目（包B）、南桥公园和南桥河两岸升级改造项目、园林树枝粉碎处理及配套堆场、寸金桥公园500KVA箱变工程项目目、银帆公园生态停车场建设项目、南国热带花园停车场升级改造、湛江市“三帆”雕塑修缮方案设计工作、湛江市城市园林绿化遥感调查与测评项目、《湛江适生园林植物》编制技术服务项目、赤坎文章公园、霞山绿苑升级改造项目、湛江市创建国家生态园林城市技术服务项目、2021年创建国家生态园林城市实施项目——市区主次干道沿街景观综合整治（预算150万，主要为拆除沿街有碍市容围挡、违法广告、粉刷建筑外墙等）、完善公园服务设施——增加便民设施采购项目、2020年湛江市园林管理处《市区公园、主干道创文项目—设施修复工程》、湛江市体育中心社区公园、2022年园林绿化修剪及设备购置、湛江市市区公园、绿地病媒生物防治服务项目、湛江市棕榈科植物、古树名木后备资源病虫害防治及复壮专项服务、东坡荔园育花基地二期建设工程、园林树枝粉碎处理及配套简易堆场、麻章城区小游园建设工程、福民社区农垦西区公园升级改造工程、迴龙片区（金山路、金洋路）游园项目、麻章城区公园绿地升级改造工程、运河科普公园项目、合流片区游园项目、市城综局管辖范围古树名木专项管护经费。</p> <p>4. 前期规划类：南岑路建设及沿线片区开发策略研究项目、湛江市市政设施建设管理技术咨询服务、海滨宾馆至湛江机场沿街景观品质提升方案服务项目、湛江市中心城区交通拥堵综合治理技术咨询平台项目、湛江市交通大数据决策支持系统（二期）建设项目、湛江市城市管理和综合执法“十四五”规划（2021-2025）。</p>		

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 市级财政项目（机动费项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
五	机动费		1000			1、北站路改扩建工程民事判决和解款 2、北站路改扩建项目北延伸段（站前路）工程民事判决款 3、海滨大道创建平安文明示范路护栏修缮工程 4、海滨大道创建平安文明示范路路口修缮工程 5、寸金桥公园污水溢流整治工程 6、赤坎南桥河岸堤（南桥公园段）塌陷应急抢修 7、海北路交通指示灯安装工程		

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
市、区两级财政项目（续建、新建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	市级财政计划安排	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
	合计	14892	2200					
I	各单位实施项目小计	0	0					
II	各区实施项目小计	14892	2200					
一	续建项目	11794	2000					
(一)	市政项目	11794	2000					
1	康强路（椹川大道北至康强二横路段）升级改造工程	2997.25	800	赤坎区	市、区两级财政	缓解区高峰时段东西向交通拥堵情况，提高区域内道路路网整体容纳能力。	项目概况： 西起椹川大道北，东至康强二横路。全场480米，工程主要包括：道路工程、管线综合工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。 资金情况： 项目总投资2983.84万元，其中建安费1789.29万元（建安预算审核1849.2万元，施工合同价1763.53万元），征拆费用640万元，设计、监理等其他费用221.02万元。 进展情况： 至今已基本完成，正在办理竣工验收。	
2	政通东路（麻章体育中心至湛江大道段）建设工程	4987.49	700	麻章区	市、区两级财政	为了改善市区交通环境，完善城市道路系统，打通断头路，接通湛江大道，解决市区交通拥堵问题。	项目概况： 该项目建设范围为政通东路的麻章体育中心至湛江大道段，道路长度为256米，宽度为50米。建设内容主要包括道路工程、排水工程、绿化工程、照明工程等。 资金情况： 该项目总投资4987.49万元，其中建安费3697.5万元（施工合同价为2851万元），其他费用1144.72万元，预备费145.27万元。 进展情况： 已完成项目施工招标，正在抓紧实施项目建设，计划2023年完成建设。	
3	金湾南路二期	3809.14	500	坡头区	市、区两级财政	随着海川快线的建成通车及南油生活区的三旧改造工作启动，海东新区已成为人口、城市扩容的重要空间载体，本项目作为连接海东新区及海川快线至湛江市区的重要交通要道，既是海东新区的建成发展的前提条件，也是南调路网的主要组成部分。	项目概况： 红线宽40米，长度260米。建设内容包含：道路工程、排水工程、交通工程等。 资金情况： 项目总投资3806.14万元，其中建安费3100.00万元。 进展情况： 2023年4月底已基本建设完成。	
二	新建项目	3098	200					
(一)	创文项目	3098	200					
1	各区背街小巷升级改造	3098	200	赤坎区、霞山区、麻章区及坡头区	市、区两级财政	各区背街小巷年久失修，部分地段尚未硬底化、黄土裸露，排水排污系统欠缺，市政设施使用功能严重下降，为落实创建全国文明城市重点难点工作要求，急需开展背街小巷改造提升工作，完善市政设施使用功能，提升城市道路精细化管理水平，改善城区环境，提升城市品味。	坡头区： 贯兴路道路新建工程（约398.92万元），北山西二横路新建工程（约178.16万元） （以各区建设单位编制背街小巷施工图和预算报市城综局审核通过为准，不包括市创文办牵头各区创文补短板的背街小巷改造项目。）	
(二)	市政项目	0	0					

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 市级财政自筹资金项目（续建、新建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	计划完成投资	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
	合计	18918	3100					
I	各单位实施项目小计	18918	3100					
II	各区实施项目小计	0	0					
一	续建项目	15440	3100					
(一)	市政项目	15440	3100					
1	赤坎体育场地下停车场项目工程	15439.73	3100	湛江交投城市停车服务经营有限公司	专项债券	根据《湛江市人民政府关于加强市区停车场（停车位）建设和管理的议案办理方案的报告》中的要求，要求建设赤坎体育场地下停车场，并列入2022年市政建设计划中	<p>项目概况：总用地面积20145.83平方米，总建筑面积25117.64平方米，建设地下2层车库，预计能提供800个小车泊位。建成后地面恢复原有的体育配套设施，并保持与赤坎体育场现状功能一致。</p> <p>资金情况：该项目总投资15439.73万元，其中建安费12419.5922万元（建安预算审核12419.5922万元，施工合同价11820.9679万元），监理合同价226.2438万，设计合同结算价313.7429万）。项目累计支付8000万元（其中施工合同7428.2122万，监理合同83.2553万，设计合同259.4946万）</p> <p>进展情况：该项目列入2022年市政建设计划新建项目中，于2022年3月开工建设，至今完成基坑支护施工，正在进行土方开挖工作；预计2023年8月基本完工。</p>	
二	新建项目	3479	0					
(一)	创文项目	0	0					
(二)	市政项目	3479	0					
1	麻章原国强水泥厂前期开发项目（工业园区道路）新快路、南和路	3478.73	0	湛江市土地储备管理中心	自筹资金	2020年12月至2021年1月期间，市自然资源局相继出让了麻章区原国强水泥厂分割出的50亩、136亩、30亩和47亩国有建设用地使用权，并与相应受让方签订了《国有建设用地使用权出让合同》，根据《广东省国土资源厅关于进一步规范土地出让管理工作的通知》（粤国土资规字〔2017〕2号）要求，土地出让必须达到“净地”以及三通一平等基本开发条件。根据《湛江市人民政府办公室文件呈批表》（办文编号：综四B21143）批复精神，由我中心作为土地前期开发主体，以委托代建方式完成土地清场以及新快路和南方路道路建设工作。	<p>项目概况：（一）新快路段：长585.5m，呈南北走向，北起于S374，南至南方路，设计速度40km/h，规划红线宽度为40m，建设标准为城市次干道；</p> <p>（二）南方路段：长348m，呈东西走向，西起于敬和路，东至新快路，设计速度50km/h，规划红线宽度为50m，建设标准为城市次干道。</p> <p>进展情况：该项目已通过市发改局可研立项和概算文件批复（概算批复金额为3478.73万元），以及通过市预结算中心审核预算，目前项目已完成施工单位的公开招标工作，尚未开工建设。</p>	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 区级财政自筹资金项目（续建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	计划完成投资	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
	合计	436923	142977					
I	各单位实施项目小计	0	0					
II	各区实施项目小计	436923	142977					
一	续建项目	34996	1000					
(一)	市政项目	34996	1000					
1	湛江经开区明理路新建道路及改造工程	8718.05	0	经开区	区级财政	地方政府专项债券项目	项目概况： 明理路新建及改造工程全长1167.848米，道路设计宽度26米。其中，新建路段长约783米，改造路段长约384米，建设和改造内容包含道路、排水、照明、交通安全设施及绿化工程。 进展情况： 该项目于2022年5月进场施工	
2	湛江经开区乐怡路(海滨大道至海旗路)新建工程	1856.47	0	经开区	区级财政	地方政府专项债券项目	项目概况： 乐怡路（海滨大道至海旗路段）全长368.313米，道路设计宽度21米。 进展情况： 该项目于2022年5月进场施工。	
3	湛江经开区乐宾路（永平南路至嘉平路段）新建工程	2638.28	0	经开区	区级财政	地方政府专项债券项目	项目概况： 乐宾路（永平南路至嘉平路段）全长331.599米，道路设计宽度26米（双向四车道）。 进展情况： 该项目于2022年5月进场施工	
4	湛江经开区海石路(永平南路至海滨大道段)	2939.47	0	经开区	区级财政	地方政府专项债券项目	项目起点接永平南路，终点至海滨大道，全长990m，道路规划红线宽度21m。已完成60%。	
5	湛江经开区乐金路、永平路（乐怡路至乐金路）及龙平路（乐怡路至乐金路段）道路改造工程	9774.49	0	经开区	区级财政	乐金路为湛江市城市东西向交通的主通道，该项目完成后可以提升城市交通运输网络的通达性，缓解周边道路的交通压力和形成更为便捷的城市交通运输网络有着重要的带动作用。	项目概况： 乐金路改造1769.155米，道路红线宽42米；永平路（乐怡路至乐金路）改造250.208米，道路红线宽36米；龙平路（乐怡路至乐金路段）改造249.500米，道路红线宽36米。改造内容包含：拆除工程、道路工程、照明工程、给排水工程、绿化工程及交通工程等。 资金情况： 该项目项目估算总投资 9774.49万元，其中建安费 7764.55 万元。（建安预算审核6010.213479万元，施工合同价5980.209801万元，监理合同价84.3万，设计合同价126.775293万）项目累计支付2122.408539万元（其中施工合同1794万，监理合同0万，设计合同88万，城市配套费240.408539） 进展情况： 该项目列入2022年市政建设计划新建项目中，于2022年10月开工建设，预计2023年4月基本完工	
6	湛江经开区绿华路道路改造及沿线景观品质提升工程	6208.4	0	经开区	区级财政	绿华路为湛江市城市东西向交通的主通道，该项目完成后可以提升城市交通运输网络的通达性，缓解周边道路的交通压力和形成更为便捷的城市交通运输网络有着重要的带动作用。	项目概况： 全长 2994.1 米，道路设计宽度42 米，主要改造内容包含：机动、非机动车道的病害处理完成后进行改造、改造人行道、照明工程、完善交通设施及沿线景观品质提升改造。 资金情况： 该项目项目估算总投资 6208.40 万元，其中建安费 5110.73 万元。（建安预算审核5137.273645万元，施工合同价5107.47873万元，监理合同价73.8万，设计合同价148.324203万）项目累计支付1861.8904万元（其中施工合同1532万，设计合同107万，城市配套费211.2904，前期咨询费11.6万） 进展情况： 该项目列入2022年市政建设计划新建项目中，于2022年10月开工建设；预计2023年2月基本完工	
7	海盛一横路及周边排水工程	2860.56	1000	坡头区	区级财政	随着海川快线的建成通车及南油生活区的三旧改造工作启动，南调片区已成为人口、城市扩容的重要空间载体，本项目作为连接南调片区及海川快线至湛江市区的重要交通要道，既是南调片区的建成发展的前提条件，也是南调路网的主要组成部分。	1.项目概况： 路线全长约 0.376km，道路红线宽度 18m，城市支干路内容包括：道路工程、交通工程、排水工程。 2.资金情况： 该项目总投资2860.56万元，其中建安费1994.79万元（建安预算审核1994.79万元，施工合同价1994.79万元，监理合同价45.54万元，设计合同价56.64万元）项目累计支付456.04万元（其中施工合同398.96万，监理合同0万，设计合同45.31万）。 3.进展情况： 该项目施工单位已入场开辟工作面。	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 区级财政自筹资金项目（新建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	计划完成投资	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
二	新建项目	401927	141977					
(一)	创文项目	9137	0					
1	背街小巷改造工程（二期）	9136.65	0	开发区	区级财政	背街小巷改造工程（二期）的实施，能为我区创建国家文明城市起到补短板作用，有力推进背街小巷雨污分流和水污染防治及提升建成区背街小巷人居环境，为建成区创文巩固工作提质增效。	项目概况： 本项目主要对龙潮社区、霞海社区、平乐上社区、平乐下社区、明哲社区等背街小巷进行改造，具体内容包括龙潮村路网、龙潮村七区路网、霞海村路网、乐宾路、滘田村路、乐兴路、平乐上村路 A、平乐上村路 B、平乐上片区排水、平乐下村路、海滨大道中 1-3 号段人行道、远东广场人行道、乐山路-海滨大道平交口、乐山路-永平路平交口、龙沙路人行绿道等背街小巷道路及雨污分流改造，道路改造总长度约 6592 米、面积约 50555 平方米，人行道改造长度约 900 米、面积约 8700 平方米，生态停车场改造面积约 7776 平方米，雨水主管总长度约 7164 米，污水主管总长度约 2680 米。 资金情况： 该项目总投资 9136.65 万元，其中建安费 7307.33 万元，项目累计支付 0 万元。 进展情况： 该项目已完成前期立项工作，正在组织勘察设计招标，预计 2023 年 3 月动工建设	
(二)	市政项目	392790	141977					
1	湛江经开区嘉平路（乐宾路至乐怡路、海石路至明哲路段）新建工程	9860	0	经开区	区级财政	地方政府专项债券项目	项目概况： 项目为了解决市妇幼医院周边的道路循环及污水排放、打通城市假日、三帆别墅区、市特殊学校等单位南北向通道，打通周边道路微循环，缓解绿华路、海滨大道的交通压力。嘉平路（乐宾路至乐怡路、海路至明哲路段），该道路规划宽 21~26 米，长约 1.4 公里。项目总投资 9860 万，由开发区实施建设，并于列入 2020 年市政建设计划中实施。 进展情况： 据了解，该项目正在进行前期工作，并打算分段实施。项目其中约有 540 米经过部队营区和录塘村的民房，需要征用部队营房。经开区政府经协调暂无法完成项目征拆，计划分段实施建设。	
2	湛江市东盛大道新建工程项目	93103	20000	坡头区	区级财政	东盛大道北起规划海顺路，对接调顺跨海隧道，往南先后与海旺路、海东东路等相交，穿越海川快线往南进入南调片区，与现状南调路、荣昌路相交，终点至在建军港大道二期，是贯穿南北走向的一条重要交通通道	1. 项目概况：道路建设长度约 3883m，采用双向六车道，外加两侧非机动车道，按城市主干路等级设计，速度为 60 公里/小时。 2. 资金情况：该项目总投资 93103 万元，其中建安费 51899 万元 3. 进展情况：该项目已完成勘察设计招标，预计 2023 年 10 月动工建设	
3	湛江市东祥大道新建工程项目	112528	20000	坡头区	区级财政	东祥大道是贯穿我区新老城区的南北走向的一条重要交通通道，北起海东新区规划海顺路，对接调顺跨海隧道，往南先后与海旺路、海东东路等相交，穿越海川快线往南进入南调片区，与现状南调路、荣昌路相交，终点至海尾路。	1. 项目概况：道路建设长度约 4942m，采用双向六车道，外加两侧非机动车道，按城市主干路等级设计，速度为 60 公里/小时。 2. 资金情况：该项目总投资 112528 万元，其中建安费 63154 万元 3. 进展情况：该项目已完成项目建议书批复，预计 2023 年 10 月动工建设	
4	国家高新区湛江海东园区广东医科大产学研科技新城基础设施配套项目一期工程	38449	15000	坡头区	区级财政	项目为解决广东医科大学海东校区建设项目周边市政基础设施配套问题，确保广东医科大学海东校区项目与基础设施同步规划、同步建设。	1. 项目概况：项目主要新建市政道路 3 条，总长度约 3609 米，建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程。 2. 资金情况：该项目总投资 38449 万元，其中建安费 28532 万元 3. 进展情况：该项目已完成项目建议书批复，预计 2023 年 10 月动工建设	
5	湛江市坡头区教育基地公共基础设施工程一期项目	16395.93	15000	坡头区	区级财政	本项目的建设近期能为湛江一中新校区的建设提供运输条件。在学校投入运营后，一方面依托市政管网为学校提供给水、排水服务；另一方面能为师生出行提供交通支持。远期而言，本项目的建设起到完善海东新区市政交通路网，加快建设海东新区的重要作用。	1. 项目概况：龙王围路，道路呈南北走向，南起规划学府路，南接现状海川快线，路线全长约 0.81km，道路红线宽度 42m，城市主干路，设计车速 60km/h。内容包括：道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、电力管沟工程、通信工程、及绿化工程。其中给水管由供水公司同步实施，该设计方案仅提供管道敷设方案，工程费用不列入本项目总投资。 2. 资金情况：项目总投资 16395.93 万元，其中，建安费 15000 万元。 3. 进展情况：该项目列入 2022 年市政建设计划前期项目中，2022 年 11 月完成预算审核，预计 2022 年 12 月动工建设。	
6	湛江市坡头区东城中路、东城东路项目	40000	20000	坡头区	区级财政	随着海川快线的建成通车及南油生活区的三旧改造工作启动，南调片区已成为人口、城市扩容的重要空间载体，本项目作为连接南调片区及海川快线至湛江市市区的重要交通要道，既是南调片区的建成发展的前提条件，也是南调路网的主要组成部分。	1. 项目概况：东城中路、东路，项目起于西起东旺大道，终点接创新路。红线宽 36 米，长约 3270 米。建设内容包含：道路工程、排水工程、交通工程等。 2. 资金情况：该项目总投资 40000 万元，其中建安费 20000 万元。项目累计支付 0 万元 3. 进展情况：项目建议书已获得区发改局批复，已通过公开招标选取勘察设计单位，目前正在编制项目初步方案。	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
 区级财政自筹资金项目（新建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	计划完成投资	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
7	海盛路二期	60622.2	36037.35	坡头区	区级财政	随着海川快线的建成通车及南油生活区的三旧改造工作启动，海东新区已成为人口、城市扩容的重要空间载体，本项目作为连接海东新区及海川快线至湛江市区的重要交通要道，既是海东新区的建成发展的前提条件，也是南调路网的主要组成部分。	1.项目概况：海盛路二期项目为海盛路一期项目剩余部分道路，项目起于旦黎南路，向东延伸至海河北路。红线宽36米，长约4389米。建设内容包含：道路工程、排水工程、交通工程等。 2.资金情况：该项目总投资60000万元，其中建安费36000万元。项目累计支付0万元 3.进展情况：项目已完成地形勘察及初步设计方案，并于9月6号通过市自然资源局专家评审会正式确定项目建设范围。	
8	海东西路（育园路至东兴路段）及东兴路（东城西路至金湾南路段）	5132.18	3639.3	坡头区	区级财政	随着海川快线的建成通车及南油生活区的三旧改造工作启动，海东新区已成为人口、城市扩容的重要空间载体，本项目作为连接海东新区及海川快线至湛江市区的重要交通要道，既是海东新区的建成发展的前提条件，也是南调路网的主要组成部分。	1.项目概况：路线西起育园路，往东至终点东兴路，建设总长度约 262m，规划道路红线宽度为 60m，城市主干路标准设计；东兴路（海东西路至金湾南路段），路线南起海东西路，往北至终点金湾南路，建设总长度约 330m，规划道路红线宽度为 36m，城市次干路。本工程主要设计内容为：道路工程、排本工程主要设计内容为：道路工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程等。 2.资金情况：项目总投资5132.18万元，其中建安费3639.3万元。 3.进展情况：正在申请规划条件	
9	海东中路（东旺大道至金鼎路）	3700	2800	坡头区	区级财政	随着海川快线的建成通车及南油生活区的三旧改造工作启动，海东新区已成为人口、城市扩容的重要空间载体，本项目作为连接海东新区及海川快线至湛江市区的重要交通要道，既是海东新区的建成发展的前提条件，也是南调路网的主要组成部分。	1.项目概况：海东中路项目起于西起东旺大道，终点接金鼎路。红线宽36米，长约420米。建设内容包含：道路工程、排水工程、交通工程等。 2.资金情况：该项目总投资3700万元，其中建安费2800万元。项目累计支付0万元 3.进展情况：已申请规划条件。	
10	海旺路（东旺大道至东盛大道）	13000	9500	坡头区	区级财政	随着海川快线的建成通车及南油生活区的三旧改造工作启动，海东新区已成为人口、城市扩容的重要空间载体，本项目作为连接海东新区及海川快线至湛江市区的重要交通要道，既是海东新区的建成发展的前提条件，也是南调路网的主要组成部分。	1.项目概况：海旺路项目起于西起东旺大道，终点东盛大道。红线宽46米，长约960米。建设内容包含：道路工程、排水工程、交通工程等。 2.资金情况：该项目总投资13000万元，其中建安费9500万元。项目累计支付0万元 3.进展情况：已申请规划条件。	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
四大重点片区市政项目（续建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	计划完成投资	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
	合计	2379905	127000					
I	各单位实施项目小计	2379905	127000					
II	各区实施项目小计	0	0					
—	续建项目	824271	70000					
(一)	市政项目	824271	70000					
1	广湛高铁湛江北站综合交通枢纽配套工程	496602.62	25000	湛江市高铁北站片区建设投资有限公司	专项债/自筹资金等	根据市委工作会议纪要【2022】4号要求，重点片区综合开发是我市推动基础设施和民生工程建设、产业发展的重要保障，是实现城市高质量发展的主要路径，是全力建设省域副中心城市、加快打造现代化沿海经济带重要发展极的现实需要，事关城市品质提升、未来长远发展和人民群众福祉。各级各部门要坚持从政治站位和全局战略的高度出发，提高认识、统一思想，扎实稳妥推动重点片区综合开发。要以发展的眼光谋划建设，通过片区开发打造城市高端要素集聚平台，带动城市发展水平、城市品质、城市价值整体提升，加快打造美丽宜居生态海湾都市。	项目概况： 项目位于湛江市霞山区，建设内容包括新建广湛高铁湛江北站站场范围内配套工程，包括湛江北站站房及综合换乘设施、交通接驳设施、高架平台、进站匝道、停车场及相关配套附属工程，建筑面积约60000平方米。新建站场周边基础设施配套工程，包括新建站场周边道路、南北站前广场、地下综合管廊、土方工程和停车场，建设面积约278788.29平方米，站场周边道路建设工程为新建道路2条、长4875.7米，综合管廊管线约3643米、停车位约1026个，包括道路、给排水、管线、交通、照明等工程。 资金情况： 该项目总投资496602.62万元，其中市政配套道路湛江路（湛江大道-椹川大道）和紫荆大道（湛清路-宜生东路）建安费估算78238.43万元（设计施工总承包合同价78962.74万元，监理合同价733.07万）项目累计支付16117.06万元（其中先期工程施工合同74.76万元，设计施工总承包合同15569.45万元，监理合同146.61万元，其他费用326.24万元） 进展情况： 该项目列入2022年市政建设计划新建项目中，于2022年11月开工建设，其中市政道路项目预计2024年12月份基本完工，其他项目2026年12月完工。	
2	广湛高铁湛江北站一体化工程	327668.71	45000	湛江市高铁北站片区建设投资有限公司	专项债/自筹资金等	根据市委工作会议纪要【2022】4号要求，重点片区综合开发是我市推动基础设施和民生工程建设、产业发展的重要保障，是实现城市高质量发展的主要路径，是全力建设省域副中心城市、加快打造现代化沿海经济带重要发展极的现实需要，事关城市品质提升、未来长远发展和人民群众福祉。各级各部门要坚持从政治站位和全局战略的高度出发，提高认识、统一思想，扎实稳妥推动重点片区综合开发。要以发展的眼光谋划建设，通过片区开发打造城市高端要素集聚平台，带动城市发展水平、城市品质、城市价值整体提升，加快打造美丽宜居生态海湾都市。	项目概况： 项目位于湛江市霞山区，建设内容包括湛江北站升级改造工程及配套工程，北站改建面积约68700平方米；配套新建改建站场周边道路4条，工程包括道路4875.7米，桥梁640米、隧道长30米、地下综合管廊1870米及相应的电力及通信（仅土建部分）、给排水、照明和停车场等基础设施，停车位1026个；改造建设公共服务中心1座，建筑面积15000平方米。 资金情况： 该项目总投资327668.71万元，其中市政配套道路湛清路（湛江大道-湖光快线）、港城路（湛清路-宜乐西路）、顺达路（湛清路-湛江路）、顺通路（湛清路-宜乐西路）建安费估算76529.26万元（设计施工总承包合同价77237.74万元，监理合同价717.06万）项目累计支付15659.13万元（其中先期工程施工合同76.68万元，设计施工总承包合同15229.32万元，监理合同143.41万元，其他费用209.72） 进展情况： 该项目列入2022年市政建设计划新建项目中，于2022年11月开工建设，其中市政道路项目预计2024年12月份基本完工，其他项目2026年12月完工。	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
四大重点片区市政项目（新建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	计划完成投资	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
二	新建项目	1555633	57000					
(一)	市政项目	1555633	57000					
1	湛江市海洋科技产业园配套基础设施建设项目	908064	10000	湛江市交通投资集团有限公司	专项债+自筹资金	<p>必要性：湛江市海洋科技产业园配套基础设施建设项目对整个海东新区起步区的建设具有极其重要的意义。目前项目各方面建设条件较为成熟，项目建设是必要的，可行的。</p> <p>文件：《市政府工作会议纪要》（2022）96号：“海东新区起步区开发要以高新产业起步发展为契机”。</p> <p>《市政府工作会议纪要》（2022）131号：“会议原则同意市交通投资集团公司策划的海东新区起步区首开区专项债项目方案”。</p>	<p>项目概况：本项目位于湛江市坡头区海东新区起步区首开区，主要包括道路工程、科创孵化平台建设工程、三通一平工程、市政公用服务设施建设工程和标准化厂房建设工程。</p> <p>2022年建设湛江市海洋科技产业园配套基础设施建设项目道路建设工程（海顺路东段、海顺路中段、东旺大道、海旺路、金丰路），拟建设海顺路东段、海顺路中段、东旺大道、海旺路、金丰路共5条市政道路，全长5790m。建设内容包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、管道工程、水利工程。</p> <p>资金情况：湛江市海洋科技产业园配套基础设施建设项目道路建设工程（海顺路东段、海顺路中段、东旺大道、海旺路、金丰路）项目概算总投资113722.9万元，其中建安费81247.91万元。（EPC设计施工总承包合同价82428.94万元，监理合同价1007.01万元），项目累计支付约14322万元（含2000万借支坡头区土地征拆款）。</p> <p>进展情况：该项目于2022年6月30号完成立项，为申报专项债项目，于2022年10月13日取得项目概算批复，2022年11月动工建设。</p>	
2	湛江空港经济区起步区一期工程智慧物流产业园项目	452512	10000	湛江市空港经济区发展有限公司	专项债+自筹资金+政策性基金等	<p>湛江空港经济区为未来展示湛江市国际形象的重要窗口，空港经济区紧邻湛江吴川机场，可以有效发挥临空产业的集聚和带动效应，将成为湛江建设“广东对接东盟先行区”的有力抓手，根据市政府2022年34号会议纪要的要求，要求加快推进湛江吴川机场空港经济区规划建设</p>	<p>项目概况：新建园区内道路8条、总长约13.55千米，配套建设13.55千米排水管道工程；新建空港物流服务区厂房、建筑面积33.15万平方米，新建标准厂房，建筑面积112万平方米；新建改建排沟渠及连通管工程、机场高速下凹处排水连通管1.3千米；配套建设停车场1个，配备140个直流充电桩的停车位368个。</p> <p>资金情况：该项目总投资452512万元，其中建安费235787万元，勘察费1840，设计费7270，监理费4789，其他费用202825，项目累计支付13883.24万元。</p> <p>进展情况：该项目已于2022年11月动工建设，目前正在开展土地清表和场地平整工作。</p>	
3	湛江西城片区保障性租赁住房项目（市政配套道路）	21029.47	6000	湛江市教育局（湛江市城市发展集团有限公司代建）	专项债	<p>根据湛发改投审（2022）38号，本项目建设三条市政道路，其中：</p> <p>1、星光大道：主要连线西城快线及湖光大道，同时连接片区内华港路（规划）、规划横八路、规划横七路、横六路、横五路（规划），以交通功能为主，符合城市主干道功能定位。</p> <p>2、规划纵八路：连接西城快线及规划横八路至星光大道，并服务周边地块（省实验学校、保障性租赁住房等），联系主要道路之间的辅助交通路线，符合城市次干路的功能定位。</p> <p>3、规划横八路：规划纵八路与星光大道的连接线，解决局部地区交通，以服务功能为主，保障西城片区保障性租赁住房出行需，符合城市支路功能定位。</p>	<p>项目概况：湛江西城片区保障性租赁住房项目（市政配套道路）位于湛江市麻章区西城快线南侧，项目建设星光大道（主干路）、规划纵八路（次干路）、规划横八路（支路）共计三条市政道路，其中星光大道宽40m长约1700m，设计时速50km/h，规划纵八路宽30m长约800m，设计时速40km/h，规划横八路宽20m长约350m，设计时速30km/h，项目设计的主要内容含道路、桥梁、给排水、电气照明、交通工程、园林绿化等。</p> <p>资金情况：本项目资金纳入湛江西城片区保障性租赁住房项目，采用专项债解决，已申报2023年专项债，待批。本项目总概算21029.47万元，其中建安费14806.56万元，工程建设其他费用4665.17万元，预备费1557.74万元。</p> <p>进展情况：目前该项目已完成选址意见证明复函及用地规划条件、立项批复和规划方案批复。项目已完成招投标工作，并已进场完成施工临建建设，预计2023年12月完成项目现场进度60%。</p>	
4	湛江市西部陆海新通道创新发展示范区配套基础设施项目（备注：项目包内的金园路、华港路）	174027.86	31000	湛江市城发生态环境投资有限公司	专项债/自筹资金等	<p>西城片区开发建设仍然存在排水管网雨污不分离，部分河道雨季易返黑返臭、部分区域污水收集处理设施建设严重滞后等问题。着眼湛江五年内基本建成省域副中心城市和现代化沿海经济带重要发展极这一整体目标，为加快西城片区的基础设施建设，根据市政府工作会议纪要（2022）131号，会议原则同意西城片区管网和西城第一污水处理厂从湛江市中心城区水系综合治理第二阶段（雨污分流）工作中分离出来纳入西城片区统一开发建设；湛江市西城片区综合开发专项指挥部会议纪要（2022）4号会议明确，项目建设内容包括西城第一污水处理厂、道路工程（金园路、华港路）、西城一污水干管工程、河道生态补水清淤工程、黄外河先导段工程、水务信息管理系统等。</p>	<p>项目概况：项目主要包括园区污水处理设施（日处理污水量为4万立方米西城第一水质净化厂（含水务信息管理系统））、园区道路工程（包括金园路长约4810米，红线宽度40米；华港路长1076米，红线宽度40米）、园区污水管网工程长约80980米、园区环保基础设施等。</p> <p>资金情况：项目总投资为174027.86万元，其中工程费122859.90万元。拟申请专项债139000万元，自筹资金35027.086万元。</p> <p>进展情况：1、项目于2022年6月30日获得市发改局的立项批复，已通过2022年第二批政策性开发性金融工具（基金）项目和2023年第一批专项债的审批，政策性基金1.7亿元已到账。已取得环评、入河口论证、水保、节能批复。目前正在开展整体项目勘察初步设计招标工作。2、项目包内黄外河先导段工程获得市发改局关于项目内黄外河先导段工程初步设计概算的批复，于2022年11月23日进场施工。3、计划2023年7月份完工黄外河先导段，预计9月份完成竣工验收。计划2023年8月份开工西城第一水质净化厂及其配套污水管网、华港路等。金园路规划需下穿冯家塘村，拆迁难度大，现暂没有土规，拟定于23年12月份开工。</p>	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
企业配建市政项目（续建、新建项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	计划完成投资	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
	合计	15024	4850					
I	各单位实施项目小计	15024	4850					
II	各区实施项目小计	0	0					
一	续建项目	10751	4650					
(一)	市政项目	10751	4650					
1	红星爱琴海购物公园（红星天铂广场）市政配套道路建设工程（新西路）	1000	500	湛江市海新美凯投资有限公司	企业自筹	霞山区新兴街道新村“三旧”改造项目（红星爱琴海购物公园）配建市政道路，建成后进一步完善地块周边路网结构，提升城市整体形象。	新西路北起新川路，南至新川一路，配建长度约241米，道路红线宽度36米。	
2	屋山南路（一段）	1650	800	湛江金顺房地产开发有限公司	企业自筹	湛江市霞山区机场路以南76248.15平方米出让地块配建道路，建成后进一步完善地块周边路网结构，提升城市整体形象。	起点为屋山南路与机场路交叉口，终点至与新村一横路交叉口，长约313米，宽度为40米。	
3	翰文东路及公园绿地	2054	1000	湛江海泉投资发展有限公司	企业自筹	湛江市赤坎区调顺东二路南侧、调顺东一路北侧、翰文东路西侧207437.58平方米地块配建道路，建成后进一步完善地块周边路网结构，提升城市整体形象。	翰文东路长约395米，道路红线宽度40米；公园绿地面积共约69796平方米	
4	湛江金地自在城4条配建道路新建工程—建西路	1784.55	800	湛江市金吉房地产开发有限公司	企业自筹	湛江市麻章区金园路以东、政通路以北245753.80平方米出让地块内配建道路，建成后进一步完善地块周边路网结构，提升城市整体形象。	长约525米，道路红线宽度为20米	
5	湛江金地自在城4条配建道路新建工程—规划三路	762	350	湛江市金吉房地产开发有限公司	企业自筹	湛江市麻章区金园路以东、政通路以北245753.80平方米出让地块内配建道路，建成后进一步完善地块周边路网结构，提升城市整体形象。	长约436米，道路红线宽度为20米	
6	海河南路（奋勇大道至鸡咀山路段）	3500	1200	湛江市龙湖恩祥置业有限公司	企业自筹	湛江市坡头区海河南路以南、规划路以东40206.69平方米地块配建道路，建成后进一步完善地块周边路网结构，提升城市整体形象。	西起奋勇大道，东至鸡咀山路，长约748米，道路红线宽度36米	
二	新建项目	4273	200					
1	赤坎区湛江华润中心市政配建绿地项目	4273	200	湛江市润置房地产有限公司	企业自筹	根据《湛江市人民政府关于赤坎旧大天然片区升级改造项目（湛江华润中心）单元规划方案的批复》和湛江市城市更新局《关于赤坎旧大天然片区升级改造项目（湛江华润中心）“三旧”改造项目单元规划签订绿化监管协议的函》要求，地块周边有36878.3平方米公园绿地和5474.69平方米防护绿地拟由湛江市润置房地产有限公司投资建设，建成后经验收合格无偿移交给政府。	项目概况：湛江华润中心市政配建绿地项目位于湛江市赤坎区，由36878.3平方米公园绿地和5474.69平方米防护绿地组成，建设内容包括防绿化、园道、铺装场地及配套服务等工程。 资金情况：该项目计划总投资4273万元。 进展情况：该项目2022年11月16日取得发改立项（备案证编号：2211-440802-04-01-653329），2022年12月27日与湛江市城市管理和综合执法局签订监管协议书，目前处于前期设计阶段。	

2023年度湛江市市区市政建设计划项目明细表
企业配建市政项目（前期项目）

单位：万元

序号	项目名称	投资估算	计划完成投资	实施机构	投资方式	项目必要性	项目详细情况	备注
三	前期项目					建设规模以自然资源局批复为准，投资估算以发改局批复为准。		
1	市政项目			湛江市万洲房地产开发有限公司	企业自筹	万洲悦华府“三旧”改造项目配建市政道路及防护绿地	总面积合计2343.13平方米，其中配建市政道路面积1989.56平方米，防护绿地面积353.57平方米	
				湛江金顺房地产开发有限公司	企业自筹	新村一横路	起点为新村一横路西侧权属范围，终点至新村一横路东侧权属范围，长约383米，宽为20米。	
				湛江市华悦置业有限公司	企业自筹	新村东路（一段）	起点为机场路与新村东路交叉口，终点为新村东路部分路段，长约134米，宽28米。	
				湛江利华物业服务集团有限公司	企业自筹	漕新东路部分路段	道路用地建设面积总面积合计44226.39平方米，其中地块一道路面积21079.41平方米，地块二道路面积23146.98平方米	
				湛江利华物业服务集团有限公司	企业自筹	广艺路部分路段		
				湛江利华物业服务集团有限公司	企业自筹	调顺东二路部分路段		
				湛江利华物业服务集团有限公司	企业自筹	调顺东二路部分路段	长约350米，道路红线宽度40米，面积约12214平方米（乙方用地范围内）	
				湛江利华物业服务集团有限公司	企业自筹	调顺东一路部分路段	长约470.57米，道路红线宽度40米，面积约18823平方米	
				湛江利华物业服务集团有限公司	企业自筹	漕新东路部分路段	长约331米，道路红线宽度40米，面积约12797平方米（乙方用地范围内）	
				湛江利华物业服务集团有限公司	企业自筹	漕盛东路部分路段	道路全长约295米，道路红线宽度21米，面积约6195平方米	
				湛江市兴民糖业有限公司	企业自筹	调顺东一路（漕杨路至漕新东路段）和漕新东路（调顺东一路至调顺东二路）部分路段	面积3946.34平方米。	
				湛江市兴民糖业有限公司	企业自筹	防护绿地	防护绿地面积3543.21平方米	
				湛江市兴民糖业有限公司	企业自筹	公园绿地	公园绿地面积375.33平方米	
				湛江市赤坎鲲鹏市场开发有限公司	企业自筹	鼎能东盟城商住小区三期项目防护绿地和公园绿地	防护绿地2833.75平方米；公园绿地2961.20平方米。	
				湛江海湖房地产有限公司	企业自筹	力高珑璟湾花园公园绿地和防护绿地	公园绿地：30161.55平方米； 防护绿地：28495.58平方米。	
				湛江市金吉房地产开发有限公司	企业自筹	湛江金地自在城4条配建道路新建工程—规划一路	长约435米，道路红线宽度为20米	
				湛江市金吉房地产开发有限公司	企业自筹	湛江金地自在城4条配建道路新建工程—规划二路	长约163米，道路红线宽度为20米	
				广东诺科冷暖设备有限公司	企业自筹	广东诺科冷暖设备有限公司“三旧”改造项目配建市政道路及绿地	金康路（朝明路至朝阳路）部分路段，面积307.68平方米 防护绿地面积2378.53平方米	
				湛江市麻章区智新电器配件加工有限责任公司	企业自筹	湛江市麻章区智新电器配件加工有限责任公司“三旧”改造项目配建市政道路及绿地	金园路部分路段（政通西路至规划路段），面积10337.30平方米 防护绿地面积2465.96平方米	
				湛江科技学院	企业自筹	湛江科技学院配建公园绿地	公园绿地12635平方米	
				湛江市星凯房地产开发有限公司	企业自筹	荣昌路（灯塔路至东祥大道段）	灯塔路至东祥大道段，西起灯塔路，东至东祥大道，长约1363米，道路红线宽度42米	
				湛江市建信房地产开发有限公司	企业自筹	雅居乐锦绣雅郡花园规划道路	规划道路位于项目东南边，全长266.05米，红线宽度10米，面积约3765.34平方米。	